

ОБСУДИЛИ ТЕМУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

В 2020 году Северная Осетия достигла целевого показателя годового объема ввода жилья по национальному проекту «Жилье и городская среда». Об этом 11 февраля сообщил Глава РСО-Алания Вячеслав Битаров министру строительства и ЖКХ России Иреку Файзуллину. Встреча состоялась в рамках рабочей командировки главы республики в Москву.

В прошедшем году было введено в эксплуатацию 239094 кв. м жилья. На 2021 год нацпроектом для республики установлен целевой показатель в размере 248 тысяч кв. м, который также планируется достичь.

Было отмечено, что активно реализуются приоритетные мероприятия по социально-экономическому развитию РСО-Алания, утвержденные распоряжением Правительства России №3002, в частности, по строительству школ и детских садов. Ведутся работы по созданию социальной и коммунальной инфраструктуры в г. Беслане. Участники встречи обсудили вопросы дальнейшего финансирования мероприятий.

Еще одна важная тема, которую обсудили И. Файзуллин и В. Битаров, – высокая степень износа водопроводных сетей и объектов водоснабжения Алагирского района республики. Система нуждается в реконструкции, так как жители района страдают из-за частых сбоях в подаче воды. Многолетняя проблема будет решаться на федеральном уровне – достигнута договоренность о финансировании необходимых мероприятий на 2022 год.

ПРОГРАММА ДЛЯ МОЛОДЕЖИ

Завершается первый этап программы по вовлечению молодежи в экономическую деятельность «Alania business accelerator». Она реализуется по инициативе главы республики Вячеслава Битарова в рамках госпрограммы по молодежной политике в 2021–2024 гг. Возраст участников – от 14 до 35 лет.

«Мобильная команда организаторов работает в районах республики уже 3 недели. Ежедневно в школах и на открытых площадках проходят встречи с молодежью, где мы отвечаем на все вопросы об участии в программе», – говорит координатор проекта Азамат Гаглоев.

С 10 марта стартует образовательный этап программы, в рамках которого участники обучат оформлению бизнес-проектов и создадут бизнес-клуб «Alania business accelerator». Ключевой акцент организаторы делают на образовательную часть проекта. Особая роль отводится кураторам проектов-победителей, которые поддержат начинающих предпринимателей в самый сложный стартовый этап реализации бизнес-идей.

Конкурс бизнес-инициатив и определение победителей состоится в июне 2021 года. Участники проекта претендуют на следующие виды поддержки: более 100 начинающих предпринимателей получат грант в размере 250 тыс. руб., три агробизнеса – по 3 млн руб., микробизнес – до 5 млн руб., землю под проект.

Узнать более подробную информацию, а также стать участником программы можно, обратившись в отделы по делам молодежи АМС своих районов или по контактному данным организаторов: 8-909-472-84-94, www.alania-business.ru, Inst: @alania_business.

ПРОКУРОР УЧАСТВОВАЛ В ПРИЁМЕ ГРАЖДАН

По информации прокуратуры Моздокского района, 11 февраля состоялся приём граждан, организованный депутатами партии «Единая Россия». В приёме участвовали прокурор Моздокского района Евгений Гусаров, заместитель руководителя Следственного отдела по Моздокскому району Ибрагим Доев.

В ходе встречи обсуждались наиболее часто задаваемые социально значимые вопросы, в том числе и по здравоохранению. В частности, прокурором Е. Гусаровым был разъяснен порядок страховых и стимулирующих выплат за выполнение особо важных работ медицинским работникам, непосредственно участвующим в оказании медицинской помощи гражданам, у которых выявлена новая коронавирусная инфекция.

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ

15 февраля под председательством главы АМС Моздокского района Олега Ярового состоялось очередное аппаратное совещание по актуальным вопросам жизнедеятельности района.

Руководитель администрации подчеркнул, что 15 февраля отмечается День памяти воинов-интернационалистов – дата, значимая для всего народа. Он указал, что при проведении таких мероприятий необходимо координировать инициативы общественных организаций.

Как сообщила начальник отдела по земельным вопросам Галина Федина, определено место для выделения земельного участка под строительство военного госпиталя. Объект будет возводиться на прилегающей к микрорайону «Кирзавод» территории.

Не снимаются с повестки дня подготовительные работы по организации приюта для животных, оставшихся без хозяев.

Уточняются параметры работ на самых проблемных в районе дорогах: в ст. Павлодольской, с. Кизляр и с. Предгорном. Кроме того, внимания требуют участки дорог: станция Черная – пос. Тельмана; пос. Тельмана – с. Елбаево в сторону Ставропольского края. Об этом докладывал начальник отдела ЖКХ, архитектуры и строительства Герман Багаев.

Начальнику отдела по вопросам культуры Юлии Потоцкой дано поручение сформировать оргкомитет по проведению праздничных

мероприятий в связи с официальным открытием дороги Владикавказ – Хурикау – Малгобек – Сухотское – Моздок.

На текущей неделе планируются мероприятия в рамках деятельности службы занятости населения. Ответственным лицам следует скоординировать свою работу с указанной структурой.

О. Яровой, ссылаясь на недавно прошедшее совещание в правительстве республики по ситуации с задолженностью за потребленную электроэнергию, заострил внимание на этой проблеме. Как отметила зам. главы АМС Елена Тюникова, с учетом того, что пополнение бюджета района в первом квартале крайне низкое, что связано в том числе с сокращением налогооблагаемой базы вследствие пандемии, проблема остается весьма сложной. К тому же в районе увеличилось число бюджетных учреждений (детские сады, школы), соответственно возрос объем потребляемых энергоресурсов.

Начальник отдела по ГО и ЧС Сергей Бабаев обратил внимание на необходимость доведения до сельхозпроизводителей требований по соблюдению пожарной безопасности в преддверии весенних полевых работ. Поскольку аграриев вместе собрать проблематично, надо

использовать площадки, где проводятся семинары для сельхозпроизводителей силами работников Минсельхоза республики.

Начальник отдела по организации малого предпринимательства и торгового обслуживания населения Сергей Меньшаев проинформировал участников совещания о рейдовых мероприятиях по контролю за соблюдением масочного режима на торговых объектах. Совместно с работниками полиции и Роспотребнадзора за последние дни проверено 27 торговых предприятий. Нарушений, за исключением одного, не выявлено. Проблему создают, как правило, покупатели, не соблюдающие масочный режим.

В связи с этим О. Яровой отметил, что уровень заболеваемости коронавирусной инфекцией в районе, как и в республике, значительно снизился. Но это не дает оснований расслабляться. Он также подчеркнул значимость продолжения вакцинации населения.

На совещании были рассмотрены и другие вопросы, в их числе: необходимость своевременной обработки песчано-соляной смесью перекрестков и подъездов на дорогах в связи с похолоданием; подготовка к заседанию санитарно-противоэпидемиологической комиссии; требования противопожарной и антитеррористической безопасности. Ответственным лицам даны соответствующие поручения, определены сроки исполнения.

«ЕДИНАЯ РОССИЯ»

ДОПОЛНИТЕЛЬНО 3,6 МИЛИАРДА РУБЛЕЙ – НА РАЗВИТИЕ СЕЛА

Дополнительные средства на госпрограмму «Комплексное развитие сельских территорий» – это строительство реальных объектов, которые появятся на селе, отметил врио замсекретаря «Единой России» Дмитрий Кобылкин. «Они повысят качество жизни граждан на селе, где условия должны быть максимально приближены к городским – у людей должно быть всё необходимое для развития и комфорта», – подчеркнул он.

Средства распределяют по двум направлениям. На развитие социальной инфраструктуры направят 2,4 млрд руб. – их получат 22 региона. В субъектах построят и отремонтируют девять школ, четыре детских сада, 18 домов культуры, несколько спорткомплексов, амбулатории, музеи, газопроводы и очистные сооружения. Кроме того, закупят школьные автобусы и кареты скорой помощи. При этом планируется создать более 7,5 тысячи новых рабочих мест.

Более миллиарда рублей направят на программу льготной сельской ипотеки. Это даст возможность 23 тысячам человек улучшить жилищные условия. Без дополнительных

средств на такую меру поддержки могли рассчитывать только порядка 12 тысяч сельчан.

Депутат парламента республики, член Комитета по аграрной и земельной политике, экологии и природным ресурсам Алан Хетагуров отметил, что развитие сельского хозяйства на сегодня является одним из приоритетных направлений социально-экономической политики Северной Осетии.

«В 2020 году на реализацию мероприятий госпрограммы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции» была направлена поддержка в размере более 508 млн руб. На реализацию мероприятий госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» на период до 2025 года перечислено 675,5 млн руб. В рамках подпрограмм «Современный облик сельских территорий» и «Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях» выделен 481 млн руб., – рассказал депутат. – На эти средства в пяти населенных пунктах

будет проложено 203 км водопроводных сетей, 1,8 км газораспределительных сетей, осуществлен капитальный ремонт школ, амбулатории и Дома культуры».

Парламентарий выразил уверенность, что усилия «Единой России», добывающейся увеличения финансирования бюджетов субъектов РФ для реализации проектов комплексного развития сельских территорий, позволят в нынешнее непростое время решить ряд проблем в сельскохозяйственной отрасли.

«Необходимо создавать комфортные условия проживания для сельчан, развивать инфраструктуру, дорожные сети, обеспечить занятость на селе. Все это положительно скажется на социально-экономическом развитии республики», – сказал А. Хетагуров.

В целом на программу комплексного развития сельских территорий в бюджете страны предусмотрен 31 миллиард рублей.

Пресс-служба СОРО партии «Единая Россия».

СЛЕДУЮЩИЙ НОМЕР ВЫЙДЕТ В ЧЕТВЕРГ, 25 ФЕВРАЛЯ.

К ДНЮ КНИГОДАРЕНИЯ

В МОЗДОКСКОМ «КВАНТОРИУМЕ» ПОЯВИЛСЯ БИБЛИОКВАНТУМ

14 февраля отмечался Международный день дарения книг, который объединяет всех книголюбов и напоминает, что лучший подарок – книга. В рамках данного праздника проходят различные акции и флешмобы, в которых принимают участие школьники и студенты.

В Профессиональном лицее №4 г. Владикавказа проходит совместная акция совета самоуправления и работников библиотеки «Дарите книги с любовью». В фойе лицея студенты обмениваются или дарят друг другу книги.

Команда моздокского «Кванториума» присоединилась к всемирному движению «букросинга» – круговороту книг в мире, и теперь в лектории появился библиоквантум.

«Привить интерес к чтению – лучший подарок, который мы можем сделать ребенку. В современном мире гаджетов мы всё реже видим детей с книгой в руках. Библиоквантум – это не библиотека с формулярами и сроками выдачи и возврата книг. Это – стеллаж с книгами разных жанров в свободном доступе. Каждый кванторианец может взять с полки любую понравившуюся книгу, прочитать ее и вернуть на место. Есть только одно правило: прочитай сам – передай другому», – рассказал руководитель Моздокского детского технопарка Мурад Джахаев.

К дню книгодарения кванторианцы Александр Шульга и Снежана Редькина приняли участие в акции РДШ «Подари книгу».

Наталья ГАЛАОВА.



К ДНЮ ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА

ГЕРОЙ НАШЕГО ВРЕМЕНИ – ПАВЕЛ КОРЧАГИН

Из образовательных программ по литературе уже давно исключены многие произведения советского периода, которые признаны пропагандированными советским строем. А ведь почти автобиографическим романом Николая Островского «Как закалялась сталь» зачитывалось не одно поколение и ныне живущих! Было три экранизации романа: в начале Великой Отечественной войны – в 1942 году, при подъеме разрушенного народного хозяйства – в 1956-м и в период так называемого развитого социализма – в 1973-м.

Фильмы оказывали свое неосцизируемое влияние на формирование гражданской ответственности у молодежи. Актёр, тогда ещё студент Василий Лановой после исполнения заглавной роли Павки Корчагина стал кумиром молодежи. Но полностью своё отражение роман получил на телевизионном экране – в шестисерийном фильме, где в героической роли снялся Владимир Конкин. Сериал, полный трагизма и пафоса, ежегодно демонстрировали, а песни из него были настоящими отечественными хитами...

В это же время, в 1979 году, в пос. Лунино Пензенской области Павел Владимирович Корчагин родился сын. И отец, Владимир Корчагин, настоял на том, чтобы сына назвали Павлом. Неизвестно, повлиял ли литературный персонаж Островского на это решение, но в роду Корчагиных появился реальный человек – тёзка Павки Корчагина. Он же оказался и первым кадровым военным в родне: после школы поступил в Пензенский артиллерийский инженерный институт.

Надо отметить, какие это были годы в нашей стране – вторая половина 90-х! Престиж армии падал, СССР уже не существовал, а Российская Федерация только-только укрепляла свой конституционный строй в горячих точках: с большими жертвами, а главное – с разочарованиями и депрессивными настроениями. Чем не трудности для очередной «закалки стали»?

Послужной список молодого военного инженера Павла Корчагина начался в Тверской и Самарской областях на различных должностях. В пос. Бурмаки-

но Ярославской области Павел Владимирович возглавил базу Военно-морского флота. А с декабря 2017 года капитан второго ранга Корчагин – начальник арсенала, дислоцирующегося в пос. Советском Моздокского района. Довелось командиру артбазы участвовать в миротворческой операции в составе Вооружённых сил РФ в Сирии. Павел Владимирович Корчагин удостоен 16 государственных и ведомственных наград! Этот факт весьма красноречиво говорит о воинской службе защитника Отечества.

С большим удовольствием и гордостью Павел Владимирович рассказывает о своих младших. Племянник Артём Корчагин пошёл по его стопам: тоже окончил Пензенский артиллерийский инженерный институт и служит в Иркутске. Павел с супругой воспитывают троих детей. Две дочери, учащиеся школы №108, вступили в ряды Юнармии. В торжествах принимал непосредственное участие и Павел Корчагин.

Он вообще охотно откликается на обращения директора школы №108

Татьяны Брюховецкой и директора Советской школы Зарины Абаевой. В школе, расположенной на подведомственной ему территории, кроме отряда Юнармии открылся ещё и кадетский класс, которому начальник арсенала уделяет постоянное внимание. Ребята всегда рады видеть в части: на экскурсиях их знакомят с условиями воинской службы, приглашают на торжественные построения.

Корчагин очень позитивно отзывался о Моздоке и моздокчанах: бывает в местных органах власти, решает вопросы с начальником управления образования Нелей Гаспарьянц, сотрудничает со всеми структурами, в том числе общественными.

Пятилетний сынишка командира любит играть в армию. Отец, несомненно, вырастит из него защитника Отечества, чтобы было кому Родину доверить! А мы желаем всем мирной службы.

Л. БАЗИЕВА.



ПАТРИОТИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

«УРОКИ МУЖЕСТВА» – ОТ «БОЕВОГО БРАТСТВА»

Серию «уроков мужества» лекторская группа Моздокского местного отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство» продолжила 5-6 февраля. За два дня проведено восемь встреч для школьной и призывной молодежи. «Уроки мужества» были посвящены двум темам: «Сталинградская битва» и «Защита Отечества».

С 26 студентами Моздокского аграрно-промышленного техникума встречу провели ветераны-десантники Константин Букреев и Алексей Зубков. Они рассказали юношам о снаряжении для десантирования, вооружении и особенностях службы в ВДВ (на снимке). На эти же темы по приглашению завуча Ю. Кунова провели пять «уроков мужества» со 129 учениками пятых-девятых классов Павлодоль-

ской СОШ имени Героя Советского Союза И.Я. Филько ветераны-десантники Виктор Селеметов, Александр Петухов и Николай Колесник.

22 юнармейца из 8 «а» класса школы-интерната им. З.К. Тигеева (классный руководитель – Н. Магкеева), которые в полном объеме изучают воинские ритуалы и ратные традиции, приняли участие в беседе с председателем МО «Боевое братство» Владимиром Гречаным.

Руководитель комитета Союза молодежи «Боевое братство» Вячеслав Хабитов провел урок для 19 юнармейцев из 9 «б» класса школы-интерната (классный руководитель – Е. Бакина).

«Уроки мужества» продолжаются. Ветераны боевых действий готовы прийти в каждую школу.



АФГАНИСТАН – СТРАНИЦА ИСТОРИИ РОССИЙСКОГО ВОИНСТВА

Афганистан – гористая страна, расположенная в Юго-Западной Азии. Он занимает ключевое место в истории развития региона, так как граничит с Ираном, Пакистаном, Индией, Китаем и ещё с тремя странами, которые входили в состав СССР – Туркменистаном, Узбекистаном и Таджикистаном. Наша страна поддерживала с Афганистаном добрососедские отношения. Однако у Запада была стратегическая задача – распространить своё влияние на этот регион. И он до сих пор является горячей точкой мира.

В 70-х годах прошлого века на территории Демократической Республики Афганистан разгорелся конфликт между оппозиционными и правительственными силами. Руководство Афганистана обратилось за помощью к соседнему Советскому Союзу – возникла непосредственная опасность и для наших приграничных районов. Согласно Договору о дружбе, добрососедстве и сотрудничестве между нашими странами, в Афганистан 25 декабря 1979 г. был введён Ограниченный контингент советских войск. Он поддерживал действия руководства Афганистана, выполнял интернациональный долг. С другой стороны выступали вооружённые группировки афганских моджахедов (душманов), спонсируемых странами НАТО.

За 10 лет пребывания в Афганистане нашей армии удавалось удерживать там позиции законной власти. Советские воины показывали образцы беспримерного мужества. 86 воинов получили звание Героя Советского Союза, тысячи солдат и офицеров награждены медалями и орденами за подвиги. Но к тому времени в СССР стала происхо-

дить смена власти, менялся курс. За два года до распада СССР – 15 февраля 1989 г. советские войска были выведены из Афганистана. В 2001 году в Афганистан вошли войска НАТО, которые были представлены вооружёнными силами США и их союзников.

Из уст наших ветеранов афганских событий современные школьники, студенты узнают истину о том времени. К Дню годовщины вывода Ограниченного контингента советских войск из Афганистана в г. Моздоке членами лекторской группы МО ВООБ «Боевое братство» Моздокского района в образовательных учреждениях проведены турниры защитников Отечества и «урок мужества». В ООШ №6 г. Моздока с 15 юнармейцами турниры защитников Отечества провели ветераны-десантники Зураб Мчедлидзе, Илья Косых и Алик Дзандакоев.

С 36 юнармейцами двух дружин юнармейского полка школы-интерната «урок мужества» на тему афганской войны провели руководитель структурного подразделения «Союз десантников» Юрий Свинков, ветераны-десантники Илья Косых, Зураб Мчедлидзе и Евгений Шапарь.

Встречи лекторов с учащимися состоялись также в СОШ №3, Моздокском аграрно-промышленном техникуме, СОШ №2, СОШ ст. Павлодольской.

Так, урок за уроком, школьники Моздокского района соприкасаются с живой историей страны, формирующей в них уважение к Родине и её защитникам.

НА СНИМКЕ: Юрий Свинков на практике демонстрирует порядок использования общезащитного комплекта в виде комбинезона. СОБ. ИНФ.



ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ

ВСПОМНИМ И ЗАКРЕПИМ ПРАВИЛА ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

Актуальность обеспечения безопасности дорожного движения растёт, и это объясняется увеличением количества автомобилей на дорогах. В таких условиях большое значение приобретает выполнение ПДД детьми, которые являются самой незащищённой категорией участников дорожного движения. Так, в рамках профилактического мероприятия «Внимание: пешеход!» инспектором по пропаганде БДД с учениками начальных классов СОШ №3 были проведены занятия о соблюдении Правил дорожного движения.

Внимание детей было акцентировано на правилах для пешеходов. Ребятам было разъяснено, что они должны двигаться по тротуарам или пешеходным дорожкам, а если их нет – по обочинам. При отсутствии тротуаров, пешеходных дорожек или обочин, а также в случае невозможности двигаться по ним пешеходы могут идти по велосипедной дорожке или в один ряд по краю проезжей части (на дорогах с разделительной полосой – по внешнему краю проезжей части).

При ходьбе по краю проезжей части пешеходы должны идти навстречу движению транспортных средств. При передвижении по обочинам или краю проезжей части в темное вре-



мя суток или в условиях недостаточной видимости пешеходам рекомендуется иметь при себе предметы со световозвращающими элементами и обеспечивать их видимость для водителей транспортных средств.

Также был рассмотрен вопрос, как правильно переходить дорогу на нерегулируемых пешеходных переходах. Сотрудник полиции объяснила школьникам, что пешеходы могут выходить на проезжую часть после того, как оценят расстояние до приближа-

ющихся транспортных средств, их скорость и убедятся, что переход будет для них безопасен.

Встреча инспектора с учениками в новом здании школы №3 была не только поучительной, но и увлекательной для инспектора. После проведения бесед ученики с радостью показали инспектору по пропаганде БДД свои рисунки о Правилах дорожного движения, рассказали о занятиях в шахматном кружке и посещении новой просторной школьной библиотеки.

«РЕБЁНОК – ГЛАВНЫЙ ПАССАЖИР!»

В целях профилактики детского дорожно-транспортного травматизма сотрудники Госавтоинспекции Моздокского района проводят профилактические рейдовые мероприятия «Ребёнок – главный пассажир». Не лишне ещё раз напомнить родителям-водителям, что перевозка детей в удерживающих устройствах является необходимостью и должна стать основным правилом. Не стоит забывать о том, что Правила дорожного движения РФ – это основа жизни, залог безопасности!

В ходе профилактических рейдов сотрудники полиции сталкиваются с разными водителями. Кто-то относится ответственно к перевозке ребёнка

в автомашине, а кого-то, несмотря на довольно высокий размер штрафа (три тысячи рублей) не пугает ни он, ни угроза безопасности собственных детей. Отговорки у водителей каждый раз одни и те же: «Везу ребенка в первый раз», «Такого больше не повторится». Однако во время каждого рейда нарушителей оказывается немало.

Ситуация не изменится, пока автомобилисты сами не осознают необходимость обязательного использования детских удерживающих устройств и ремней безопасности при перевозке в автомобилях юных пассажиров. В ходе проведения бесед сотрудники Госавтоинспекции объясняют водителям, что автокресло и детское

удерживающее устройство в случае аварии значительно снижают риск получения ребёнком серьезных травм. Статистика утверждает, что при большинстве аварий, в которых маленькие пассажиры получили травмы, их перевозили без удерживающих устройств.

Уважаемые родители-водители! Приобретите детское удерживающее устройство согласно весу и росту вашего ребенка, и тогда ему в автомашине будет не только уютно, но и безопасно!

ОГИБДД ОМВД России по Моздокскому району.



ТВ – НЕДЕЛЯ

Понедельник, 22 февраля

6.00, 10.00, 15.00 Новости. 6.10 Россия от края до края 12+. 6.55 Т/с «Крепкая броня» 16+.

10.20 Х/ф «Экипаж» 12+. 13.00 Т/с «Джудльбарс» 12+. 15.20 Джудльбарс 12+. 21.00 Время. 21.20 Х/ф «Калашников» 12+.

23.15 Х/ф «Турецкий гамбит» 12+. 1.35 Прерванный полет Гарри Пауэрса 12+.

5.00 Х/ф «Любовь на четырех колёсах» 12+. 7.00 Х/ф «Укрощение скверов» 12+.

6.00 Смешанные единоборства. Fight Nights 16+.

7.10, 8.00, 8.55, 9.50, 10.50, 11.40, 12.40, 13.35, 14.30, 15.25 Т/с «Морские дьяволы-2» 16+.

5.00, 5.40, 6.25, 7.10, 8.00, 8.55, 9.50, 10.50, 11.40, 12.40, 13.35, 14.30, 15.25 Т/с «Морские дьяволы-2» 16+.

Вторник, 23 февраля

6.00, 10.00, 12.00 Новости. 6.10 Россия от края до края 12+.

5.15 Х/ф «Ночной гость» 12+. 7.10 Х/ф «Идеальная пара» 12+.

4.55, 8.20 Х/ф «Конвой» 16+.

6.30 Д/ф «Маленькие капитаны» 12+.

6.00, 19.55 Смешанные единоборства. Fight Nights 16+.

5.00, 5.45, 6.30, 7.20, 1.55, 2.45, 3.30, 4.15 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» 16+.

Среда, 24 февраля

5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.

5.00, 9.30 Утро России 12+.

5.15 Т/с «Литейный» 16+.

6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры.

6.00, 8.55, 12.00, 14.05, 16.50, 19.15, 22.00 Новости.

5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 Известия.

Четверг, 25 февраля

5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.

5.00, 9.30 Утро России 12+.

5.15 Т/с «Литейный» 16+.

6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры.

6.00, 8.55, 12.00, 16.50, 19.15, 22.00 Новости.

5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 Известия.

Пятница, 26 февраля

5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.

5.00, 9.30 Утро России 12+.

5.10 Т/с «Литейный» 16+.

6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры.

6.00, 12.00, 13.55, 16.50, 23.00 Новости.

5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 Известия.

Суббота, 27 февраля

6.00 Доброе утро. Суббота. 9.00 Умники и умники 12+.

5.00 Утро России. Суббота 12+.

5.05 ЧП. Расследование 16+.

6.30 Библиейский сюжет 12+.

6.00 Бокс 16+.

Воскресенье, 28 февраля

5.00, 6.10 Х/ф «Егерь» 16+.

4.30, 1.30 Х/ф «Мама напрокат» 12+.

5.20 Х/ф «Оружие» 16+.

6.30 М/ф «Это что за птица?».

6.00 Хоккей. «Миннесота Уайлд».

5.00, 3.20, 5.55, 4.15, 6.40, 7.35 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+.

ДОСРОЧНАЯ ПОДПИСКА

Уважаемые друзья! С 8 февраля проводится досрочная подписка на газеты «МОЗДОВСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на второе полугодие 2021 года.



ОБ ИТОГАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

5 февраля 2021 г.

по проекту решения Собрания представителей Моздокского района «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания на период до 2030 года».

5 февраля 2021 г. в здании Администрации местного самоуправления Моздокского района в 11 часов состоялись публичные слушания по проекту решения Собрания представителей Моздокского района «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания на период до 2030 года». Формой проведения слушаний было открытое заседание, при участии

жителей района, руководителей предприятий, организаций, представителей общественных организаций, политических партий, депутатов Собрания представителей Моздокского района, средств массовой информации.

По обсуждаемой повестке дня предложений и замечаний не поступало.

В итоге участниками слушаний было рекомендовано депутатам Собрания представителей Моздокского района утвердить Стратегию социально-экономического развития муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания на период до 2030 года.

Председатель Н. БУДАЙЧИЕВ.
Секретарь Е. ШМИРЕП.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №3-Д от 05.02.2021 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ОТ 30.11.2018 Г. №72-Д «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ НА 2019 – 2020 ГОДЫ»

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, решениями Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 29.12.2020 г. №356 «О внесении изменений в решение Собрания представителей от 26.12.2019 г. №228 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» и от 29.12.2020 г. №349 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 24.11.2020 г. №401 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 марта 2016 г. №73 «О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Республике Северная Осетия-Алания на 2016 – 2024 годы» постановляю:

1. В муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», утвержденную постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 30.11.2018 г. №72-Д «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2019 – 2020 годы» (в редакции постановления от 27.07.2020 г. №41-Д), внести следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2. Приложение №4 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.3. В приложение №1 «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»:

1.3.1. в пункте 2 подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита»;

дополнить подпунктами «з» и «и» следующего содержания:

«з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве; и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита)»;

1.3.2. пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Изготовление бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты осуществляется органом местного самоуправления за счет

средств бюджета муниципального образования, предусматриваемых на финансирование мероприятия ведомственной целевой программы.»;

1.3.3. пункт 7 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 настоящих Правил не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.»;

1.3.4. в пункте 12 слова «подпунктом «е» пункта 2» заменить словами «подпунктами «е» и «и» пункта 2»;

1.3.5. в пункте 18 абзац первый изложить в следующей редакции:

«18. Для участия в мероприятии ведомственной целевой программы в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» и «ж» и «з» пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:»;

1.3.6. пункт 19 изложить в следующей редакции: «19. Для участия в мероприятии ведомственной целевой программы в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 настоящих Правил;

д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований) по договору участия в долевом строительстве - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 настоящих Правил;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте «е» настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и суммы задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.»;

1.3.7. подпункт «г» пункта 22 после слов

«материнского (семейного) капитала» дополнить словами:

«... а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 г. №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».»;

1.3.8. дополнить пунктом 25.1 следующего содержания:

«25.1. В список молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, могут быть включены молодые семьи, не относящиеся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., или молодым семьям, имеющим 3 и более детей, в которых возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 34 года.

Для включения в список молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, молодых семей, в которых возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 34 года, устанавливается квота в размере не более 30

процентов от общего количества молодых семей, включаемых в указанный список.».

2. Управлению финансов Администрации местного самоуправления Моздокского района (Тюникова Е.А.) обеспечить финансирование мероприятий, проводимых в рамках муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания».

3. Отделу по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района (Савченко А.В.) опубликовать в средствах массовой информации настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет в течение 2 недель со дня его утверждения.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №3-Д от 05.02.2021 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет <http://admtoz dok.ru> в разделе «Документы» - «Постановления».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №5-Д от 10.02.2021 г.

ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ СОЗДАНИЯ И ВЕДЕНИЯ АККАУНТОВ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ

В соответствии с Указом Главы РСО-Алания от 19 февраля 2020 года №42 «Об обеспечении создания и ведения аккаунтов Правительства Республики Северная Осетия-Алания и иных органов исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания», в целях совершенствования взаимодействия органов местного самоуправления с населением, организации работы в информационно-телекоммуникационной сети интернет и обеспечения открытости постановляю:

1. Утвердить Порядок ведения аккаунтов Администрации местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания в социальных сетях согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение об организации работы Администрации местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания с сообщениями из открытых источников согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Отделу по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района обеспечить координацию рабо-

ты структурных подразделений Администрации местного самоуправления Моздокского района.

4. Ответственность за предоставление информации (фотографий) для размещения в социальных сетях возложить на руководителей структурных подразделений Администрации местного самоуправления Моздокского района.

5. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-коммуникационной сети интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №5-Д от 10.02.2021 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет <http://admtoz dok.ru> в разделе «Документы» - «Постановления».

РАСПОРЯЖЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №128 от 10.02.2021 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА И ОБЕСПЕЧЕНИИ ЕГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 09.02.2009 г. №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 25.12.2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 02.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 12 ноября 2010 г. №309 «Об обеспечении доступа к информации о деятельности органов исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания»:

1. Утвердить:

1.1. Положение об официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №602 от 10.12.2014 г. «О некоторых вопросах функционирования сайта Администрации местного самоуправления Моздокского района».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

С полным списком приложений к распоряжению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №128 от 10.02.2021 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет <http://admtoz dok.ru> в разделе «Документы» - «Распоряжения».

УТОЧНЕНИЯ

В извещении «Администрация местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания информирует», опубликованном в газете «Время, события, документы» от 10.02.2021 г. №5 (2436), в связи с допущенной технической ошибкой считать правильным изложение в следующей редакции:

- «Для индивидуального жилищного строительства», размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек, с кадастровым номе-

ром 15:01:2001011:22, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Павлодольская, у правой межи домовладения по ул. Степной, 75 «а», площадью 1639 кв. м.».

В извещении «Администрация местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания информирует», опубликованном в газете «Время, события, документы» от 02.12.2020 г. №48 (2427), в связи с допущенной технической ошибкой считать правильным изложение в следующей редакции:

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1500 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Октябрьское, у боковой межи земельного участка ул. Луговая, 3 «а».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:
- **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 10.02.2021 г. №112 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Троицкое, у передней межи участка по ул. Тимирязева, 46»;

- **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 10.02.2021 г. №126 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Советская, 34»;

- **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 10.02.2021 г. №121 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой ст. Ново-Осетинской, у восточной окраины села, в концевой части улиц Мира и Гуржибекова».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2801018:84, площадью 1367,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Троицкое, у передней межи участка по ул. Тимирязева, 46; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства»; предназначенного для строительства индивидуального жилого дома, индивидуального гаража и подсобных сооружений, выращивания плодовых, ягодных и овощных культур.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих

правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: наименование газопровода, к которому осуществляется подключение: надземный газопровод низкого давления Ø89 мм, проложенный по ул. Тимирязева, 46. Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб.м в час.

Электроснабжение: данный участок находится вблизи охранной зоны ВЛ-0,4 кВ. Технологическое присоединение данного объекта капитального строительства к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» - «Севкавказэнерго» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон.

Максимальная мощность выдается согласно технической возможности по заявке потребителя.

Водоснабжение: данный участок имеет технические условия для подключения к центральной водопроводной сети.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 21849,0 руб. (двадцать одна тысяча восемьсот сорок девять рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 4370,0 руб. (четыре тысячи триста семьдесят рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 655,0 руб. (шестьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек).

ЛОТ №2 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:1201025:20, площадью 1035,0 кв. м, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Советская, 34; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

строительного проектирования.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: осуществляется подключение от надземного газопровода низкого давления Ø76 мм по ул. Советской. Направление использования: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб.м в час.

Электроснабжение: данный земельный участок находится в охранной зоне ВЛ-0,4 кВ. Технологическое присоединение данного объекта капитального строительства к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Севкавказэнерго» возможно с соблюдением норм охраняемой зоны, требующихся к соответствующей ВЛ.

Максимальная мощность выдается согласно технической возможности по заявке потребителя.

Водоснабжение: имеется возможность технического подключения, необходимо провести врезку в водопровод с ул. Советской, 34. Водопроводную линию проложить Ø25 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги. На месте подключения установить колодец с запорно-регулирующей арматурой.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 16623,0 руб. (шестнадцать тысяч шестьсот двадцать три рубля 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 3325,0 руб. (три тысячи триста двадцать пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 499,0 руб. (четыреста девяносто девять рублей 00 копеек).

ЛОТ №3 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0301004:196, площадью 12191,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой ст. Ново-Осетинской, у восточной окраины села, в концевой части улиц Мира и Гуржибекова; категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»;

вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «животноводство», осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокоса, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 1597,0 руб. (одна тысяча пятьсот девяносто семь рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 319,0 руб. (триста девятнадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 48,0 руб. (сорок восемь рублей 00 копеек).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо, по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе:
Заявки на участие в аукционе принимаются с 17.02.2021 г. по 18.03.2021 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №3 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 18.03.2021 г., 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:
Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч. 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч. 0310064300000011000, к/сч 40102810945370000077 в отделении НБ респ. Северная Осетия-Алания банка России/УФК по респ. Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ. БИК 0190330100, КБК аренды земли 52211105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

(Продолжение – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 5-й стр.)

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 19.03.2021 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 22.03.2021 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

- а) аукцион ведет организатор торгов;
- б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проекты договоров аренды земельного участка, приложения №1, №2.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

Приложение №1
(лоты 1, 2)

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок « _____ » _____ 20__ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующая на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования - _____.

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
- 2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы, за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.
Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч. 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч. 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в отделении НБ респ. Северная Осетия-Алания Банка России/УФК по респ. Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ. БИК 0190330100, КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Арендодатель имеет право:
 - 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
 - при использовании земельного участка не по целевому назначению;
 - при использовании способами, приводящими к его порче;
 - при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;
 - в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.
 - 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
 - 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.
- 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.
- 4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
- 4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.
- 4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**Договор аренды земельного участка № _____****8. Особые условия Договора**

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок « ____ » 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № ____ от ____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», и _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №2
(лот 3)

Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № _____

г. Моздок _____

Администрация местного самоуправления Моздокского района (363750, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37; ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОГРН 1021500002556, зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Моздокскому району Республики Северная Осетия-Алания 17.12.2002 года) в лице главы Администрации **Ярвола Олега Дмитриевича**, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № ____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с ____ 20__ г. по ____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, г. ВЛАДИКАВКАЗ

Расчётный счёт №40101810100000010005. Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ

(Администрация местного самоуправления Моздокского района)

ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО 906304 _____.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче, если Арендатор допустил снижение уровня плодородия почвы;
- при невнесении арендной платы два раза подряд по истечении установленного Договором срока платежа;
- в случае неисполнения п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию сданного в аренду земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, требовать расторжения Договора и изъятия земельного участка, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить дополнительное соглашение на продление аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. 4.4.3. Провести в течение календарного года, с момента заключения договора, агрохимическое обследование земель арендуемого участка для установления уровня фактического плодородия и получения агрохимического паспорта на него в порядке, установленном законодательством.

4.4.4. Произвести разработку проекта внутрихозяйственного землеустройства для установления требований по осуществлению мероприятий по стабилизации и воспроизводству плодородия почв.

4.4.5. По истечении каждых 5 лет аренды земельного участка проводить очередное агрохимическое обследование почв земельного участка для получения обновленного агрохимического паспорта. Обязательна передача обновленного агрохимического паспорта при прекращении арендных отношений по использованию земель Арендодателю.

4.4.6. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату. 4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. В случае, если на предоставляемом земельном участке находится незавершенный строительством объект, после его ввода в эксплуатацию в 10-дневный срок известить об этом Арендодателя.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.10. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.11. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц - также о смене руководителя.

4.4.12. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, а также по желанию Арендатора, сообщенному Арендодателю письменно за месяц.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Ограничения в использовании участка

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. При аренде земельного участка на срок более чем пять лет Арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия Арендодателя земельного участка при условии его письменного уведомления в срок не более 10 дней.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок « ____ » 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № ____ от ____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №3

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан « ____ » _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

(Окончание – на 8-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(Окончание. Начало – на 5-7-й стр.)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____, дата регистрации «_____» _____ г. Орган, осуществивший регистрацию: _____ Место выдачи: _____ ИНН _____ КПП _____ Юридический адрес: _____ Телефон _____, Факс _____, Индекс _____ Представитель претендента: _____ (Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____ (далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «_____»; вид разрешенного использования – _____, (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона: подписать протокол по итогам аукциона; уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона; заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении

участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды; об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды; о порядке определения победителя; с порядком отмены аукциона; с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона. Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам: расчетный счет _____ наименование банка _____ БИК банка _____ кор./сч. _____ ИНН получателя _____ ОГРН получателя _____ получатель платежа _____ Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____ Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____

(перечень прилагаемых документов) Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) _____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района. Время и дата принятия заявки: Час _____ мин. _____ «_____» _____ 20 _____ г. Регистрационный номер заявки: № _____ Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №7-Д от 15.02.2021 г.

О ПРИСВОЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОМУ БЮДЖЕТНОМУ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ – ОСНОВНАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА П. СОВЕТСКОГО МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ИМЕНИ КАВАЛЕРА ОРДЕНА МУЖЕСТВА ЕВГЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА КОМЗАРАКОВА

На основании ходатайства Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – основной общеобразовательной школы пос. Советского Моздокского района, решения Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 23.12.2010 года №306 «О порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, учреждений и участия в хозяйственных обществах», постановления Совмина РСФСР от 14.02.1968 г. №91 «Об утверждении положения о порядке наименования и переименования государственных предприятий, учреждений, организаций и иных объектов республиканского и местного подчинения, а также колхозов и других кооперативных организаций», постановления главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 25.11.2011 года №37-Д «О порядке осуществления администрацией функций и полномочий учредителя муниципального учреждения», Устава муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – основной общеобразовательной школы пос. Советского Моздокского района постановляю:

1. Присвоить Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению – основной общеобразовательной школе пос. Советского Моздокского района имя кавалера ордена Мужества Евгения Александровича Комзаракова.

2. Изменить полное наименование Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – основной общеобразовательной школы пос. Советского Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на полное наименование – Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение – основная общеобразовательная школа имени кавалера ордена Мужества Евгения Александровича Комзаракова пос. Советского Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания.

3. В Устав Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – основной общеобразовательной школы пос. Советского Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания внести изменения, изложив абзац 2 пункта 1.1 Устава в следующей редакции: «Полное наименование Образовательной организации: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение – основная общеобразовательная школа имени кавалера ордена Мужества Евгения Александровича Комзаракова».

жества Евгения Александровича Комзаракова пос. Советского Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания.»

4. Уполномочить директора Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – основной общеобразовательной школы п. Советского Моздокского района Абаеву З.Т. выступать заявителем от имени Администрации местного самоуправления Моздокского района при государственной регистрации в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы по г. Владикавказу изменений в учредительных документах образовательной организации.

5. Обязать директора Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – основной общеобразовательной школы пос. Советского Моздокского района Абаеву З.Т.:

- предоставить в 3-дневный срок изменения в учредительные документы для государственной регистрации;

- предоставить в отдел по управлению имуществом Администрации местного самоуправления Моздокского района и Управление образования Администрации местного самоуправления Моздокского района документы, подтверждающие государственную регистрацию изменений в учредительные документы.

6. Отделу по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района (Савченко А.В.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети интернет.

7. Признать утратившим силу постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №64-Д от 03.11.2020 года «О присвоении муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению – основной общеобразовательной школе пос. Советского Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания имени кавалера ордена Мужества Евгения Александровича Комзаракова».

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление образования Администрации местного самоуправления Моздокского района (Гаспарьянц Н.Н.).

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №6-Д от 11.02.2021 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА №30-Д ОТ 28.06.2017 Г. «О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, протоколом заседания постоянно действующей межведомственной комиссии по землепользованию и распределению земельных участков на территории Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №1 от 04.02.2021 г., постановляю:

1. В постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №30-Д от 28.06.2017 г. «О порядке определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» внести следующие изменения:

1.1. Подпункт «б» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«б) по виду разрешенного использования «Животноводство» (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»)- в размере 2 (двух) процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка;

разрешенного использования земельных участков»)- в размере 2 (двух) процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка;

1.2. Подпункт «л» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«л) по виду разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», (размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных)- в размере 3 (трех) процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района (Федина Г.А.).

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки. Телефон 3-26-30.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

УСЛУГИ

♦ **РЕМОНТ И ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ.** Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 5

♦ **Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей.** Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 9

♦ **ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ.** Без выходов. Тел.: 2-63-50, 38-1-38, 8(928)4804763 (ОГРН 310151017400012). 7

♦ **ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ.** Тел.: 8(918)8300734, 8(928)4840399 (ОГРН 320151300012161). 8

♦ **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.** Тел.: 3-92-48, 8(928)8553898 (ОГРН 307151009200025). 2

E-mail рекламного отдела «МВ» и «ВМД» – mv.reklama@yandex.ru

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 1010 экз. Заказ №275 Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)