

РЕШЕНИЕ

СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ

*№ 47 от 30 ноября 2022 г.*

О передаче органам местного самоуправления

Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского

района части полномочий органов местного

самоуправления муниципального образования Моздокский

район Республики Северная Осетия-Алания

в сфере градостроительной деятельности

В соответствии с частью 5 статьи 14 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2006г. № 24-РЗ «О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия-Алания», частями 3, 4 статьи 5 Устава муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания, на основании решения Собрания представителей Ново-Осетинского сельского поселения от 28.10.2022 г. № 9 «Об организации исполнения некоторых вопросов местного значения муниципального образования Моздокский район, предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»», Собрание представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания решило:

1. Дать согласие на передачу органам местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района полномочий муниципального образования Моздокский район по решению вопросов местного значения, предусмотренных пунктом 21 части 1 статьи 13 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2006г. № 24-РЗ «О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия-Алания» в части утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство (за исключение случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

2. Согласовать текст прилагаемого Соглашения между Администрацией местного самоуправления Моздокского района и Администрацией местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района о передаче органам местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, некоторых полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Моздокский район в сфере градостроительной деятельности.

3. Для исполнения указанных в пункте 1 настоящего решения полномочий предоставить из бюджета муниципального образования Моздокский район бюджету Ново-Осетинского сельского поселения межбюджетные трансферты в размере, установленном на эти цели решением Собрания представителей Моздокского района о бюджете муниципального образования Моздокский район.

4. Установить, что указанные в пункте 1 настоящего решения полномочия передаются с 1 января 2023 года, но не ранее даты официального опубликования Соглашения, указанного в пункте 2 настоящего решения, по 31 декабря 2023 года. Срок передачи полномочий может быть продлен по соглашению сторон Соглашения либо досрочно прекращен по письменному требованию одной из сторон Соглашения, направленному за 1 месяц до даты прекращения действия Соглашения, либо в иной срок по согласованию сторон Соглашения.

5. Главе Администрации местного самоуправления Моздокского района заключить с Главой Администрации местного самоуправления Ново-Осетинскогосельского поселения соглашения, указанные в пункте 2 настоящего решения.

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Администрацию местного самоуправления Моздокского района.

Глава муниципального образования

Моздокский район Г.А. Гугиев

*Приложение*

*к решению Собрания представителей*

*Моздокского района №47 от 30.11.2022 г.*

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о передаче органам местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района части полномочий**

**органов местного самоуправления муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания**

**в сфере градостроительной деятельности**

**г. Моздок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Администрация района) в лице Главы Администрации района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Администрации местного самоуправления Моздокского района, с одной стороны и Администрация местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Администрация сельского поселения), в лице Исполняющего обязанности Главы Администрации сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Администрации сельского поселения, с другой стороны в соответствии с решением Собрания представителей Моздокского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ «О передаче органам местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания в сфере градостроительной деятельности» и решением Собрания представителей Ново-Осетинского сельского поселения от 28.10.2022г. № 9 «Об организации исполнения некоторых вопросов местного значения муниципального образования Моздокский район, предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем

1. Администрация района передает, а Администрация сельского поселения принимает осуществление следующих полномочий по решению вопросов местного значения, предусмотренных пунктом 21 части 1 статьи 13 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2006г. № 24-РЗ «О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия-Алания»:

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;

- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

- выдача разрешений на строительство (за исключение случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

- осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

 2. Исполнение указанных в пункте 1 настоящего Соглашения полномочий осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предусмотренных и предоставляемых из бюджета муниципального образования Моздокский район бюджету Ново-Осетинского сельского поселения.

 Размер межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Моздокский район в бюджет муниципального образования – Ново-Осетинское сельское поселение определятся решением Собрания представителей Моздокского района о бюджете муниципального образования Моздокский района на очередной финансовый год и плановый период

3. Указанные в пункте 1 настоящего Соглашения полномочия передаются с 1 января 2023 года, но не ранее даты официального опубликования настоящего Соглашения, по 31 декабря 2023 года.

4. Действие Соглашения может быть продлено по соглашению Сторон либо досрочно прекращено по письменному требованию одной из Сторон, направленному за 1 (один) месяц до даты прекращения действия Соглашения, либо в иной срок по соглашению Сторон.

5. За неисполнение условий настоящего Соглашения стороны могут применять следующие финансовые санкции:

- изъятие (возврат) перечисленных межбюджетных трансфертов;

- уплата пени в размере 0,01 % от суммы межбюджетного трансферта.

6. Разногласия по исполнению настоящего Соглашения регулируется Сторонами путем переговоров Сторон.

В случае не достижения соглашения по спорным вопросам, разногласия рассматриваются согласительной комиссией, создаваемой Сторонами из числа депутатов представительных органов местного самоуправления Сторон, в количестве по 2 представителя от каждой Стороны.

7. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - для Администрации местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения, два - для Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.Настоящее соглашение вступает в силу с даты официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная** **Осетия-Алания****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО**  | **Глава Администрации местного самоуправления Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО** |