

СОСТОЯЛОСЬ АППАРАТНОЕ СОВЕЩАНИЕ

Глава РСО-Алания Сергей Меньяло 13 июня провел еженедельное аппаратное совещание с членами кабинета министров Северной Осетии, руководителями органов исполнительной власти, представителями федеральных структур в республике.

Оперативная обстановка в Северной Осетии остается стабильной. Об этом сообщил заместитель Председателя Правительства РСО-Алания Ирбек Томаев. По его словам, на границе России и Грузии в очереди стоят порядка 340 единиц большегрузного автотранспорта. Ситуация отслеживается, водителям оказывается необходимая помощь. Всего за минувшую неделю государственную границу в обоих направлениях пересекло 28 тысяч единиц автотранспорта и больше 78 тысяч человек.

Сергей Меньяло потребовал в кратчайшие сроки ликвидировать возгорание на Владикавказском полигоне твердых коммунальных отходов и установить его причину. По информации регионального управления МЧС, на месте работают 18 человек и 3 единицы техники. От АМС г. Владикавказа задействовано 5 поливочных машин и бульдозеры для расчистки путей доступа специалистов к очагам возгорания.

По данным заместителя Председателя Правительства РСО-Алания Ларисы Тугановой, 1171 выпускник республики подал заявления на целевое обучение. На этой неделе конкурсная комиссия приступит к работе. При отборе претендентов будут учитываться результаты ЕГЭ, а также индивидуальные достижения выпускника, в том числе – дипломы об участии в республиканских и федеральных олимпиадах. Значение имеет и социальный статус выпускника. Сергей Меньяло обратил внимание, что дети погибших участников СВО должны быть охвачены в первую очередь.

– При таком количестве заявлений отбор должен быть тщательный, понятный, прозрачный и публичный, – отметил Сергей Меньяло.

Глава республики также предложил рассмотреть вопрос создания полицейских кадетских классов по аналогии классов Следственного комитета.

– С министром республиканского МВД мы этот вопрос уже обсудили, в ближайшее время переговорю с министром РФ. С 1 сентября текущего года сможем открыть в двух школах республики кадетские классы полиции, – сказал Сергей Меньяло.

Министр сельского хозяйства РСО-Алания Алан Кусраев доложил, что около 4 тысяч гектаров сельхозугодий пострадали на территории республики в результате непогоды. В наибольшей степени урон нанесен Дигорскому и Ирафскому районам. Глава Северной Осетии поручил ведомству вести разъяснительную работу с аграриями о необходимости страхования сельхозугодий.

Кроме того, Сергей Меньяло поставил задачу перед главой АМС г. Владикавказа привести в нормативное состояние все пешеходные переходы в городе:

– Когда будут обустроены нормальные пешеходные переходы, отвечающие ГОСТам? Я езжу по городу и вижу пешеходные переходы, которые никто никогда не обновлял по ГОСТу, и разметки тоже! Сами по городу пройдите, посчитайте их!

Вячеслав Мильдзихов заверил, что к 1 сентября все переходы будут готовы.

РАБОЧИЙ ВИЗИТ ЗАМПОЛПРЕДА

ВЛАДИМИР НАДЫКТО: «ВАЖНО СОХРАНИТЬ ПОЛОЖИТЕЛЬНУЮ ДИНАМИКУ»

Как уже сообщалось ранее, заместитель полномочного представителя Президента Российской Федерации в Северо-Кавказском федеральном округе Владимир Надыкто 9 июня посетил Моздокский район и провел совещание по вопросам социально-экономического развития территории.

В работе совещания приняли участие главный федеральный инспектор по РСО-Алания аппарата полпреда Президента РФ в СКФО Сергей Гончаров, первый заместитель Председателя Правительства Северной Осетии Мурат Агузаров, глава Моздокского района Геннадий Гугиев, глава АМС района Руслан Адыхраев, министр здравоохранения республики Сослан Тебиев, первый заместитель министра ЖКХ, топлива и энергетики республики Алан Хадиков, генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ» Алан Кодзаев, заместитель генерального директора по взаимодействию с органами власти и институтами гражданского общества ПАО «Россети Северный Кавказ» Сергей Поляков, депутаты представительных органов местного самоуправления, а также представители предприятий ЖКХ и медицинских организаций района.

В повестке дня значились вопросы: социально-экономического развития Моздокского района; задолженность предприятий ЖКХ за потребленные энергоресурсы; реализация мероприятий в рамках региональной программы модернизации первичного звена

здравоохранения; реализация мероприятий, предусмотренных распоряжением Правительства РФ от 28 декабря 2017 г. №2980-р.

В целом Моздокский район характеризуется положительными значениями социально-экономических показателей. По данным Росстата, уровень номинальных денежных доходов и потребительских расходов в регионе в 1-м квартале текущего года демонстрирует рост на 12,5% и 7,3% соответственно.

«Важно сохранить положительную динамику данных показателей, держать эти вопросы на постоянном контроле и принимать все необходимые меры для роста доходов граждан», – отметил заместитель полпреда Владимир Надыкто.

Внимание участников совещания также было обращено на необходимость неукоснительного соблюдения сроков строительства (реконструкции) объектов, срок завершения работ по которым – 2023 год.

Так, министр здравоохранения республики Сослан Тебиев доложил заместителю полпреда о ходе строительных работ по капитальному ремонту двух врачебных амбулаторий – в с. Виноградном и пос. Притеречном и строительству врачебной амбулатории в с. Предгорном.

Также Владимир Надыкто остановился на вопросах занятости и проведения Всероссийской ярмарки трудоустройства 23 июня, которая призвана помочь гражданам получить весь спектр государственных услуг в сфере занятости, включая консультации по профессиональной ориентации, профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию.

По итогам совещания органам исполнительной власти были даны соответствующие поручения.

По материалам пресс-службы аппарата полпреда Президента РФ в СКФО.

«ЕДИНАЯ РОССИЯ»

В НАРОДНУЮ ПРОГРАММУ ВНЕСЕНО БОЛЕЕ 70 ИЗМЕНЕНИЙ

Новые положения народной программы «Единой России» расширяют программу капремонта, которую партия вместе с Минпросвещения проводит в школах, на колледжи и техникумы. В документ также вошло положение о реализации программы капремонта и модернизации коммунальных объектов в регионах.

Положения раздела «Развитие новых регионов» предусматривают интеграцию ЛДНР, Запорожской и Херсонской областей в социально-экономическую жизнь страны, формирование объединенной транспортно-логистической инфраструктуры, оперативное восстановление жилья и социальной инфраструктуры, организацию системы гуманитарной и волонтерской помощи, обеспечение всеми мерами соцподдержки в соответствии с российскими стандартами.

Новый раздел народной программы, посвященный развитию внутреннего туризма, поможет решать вопросы повышения качества и доступности путешествий, патриотического воспитания молодежи

в контексте образовательного туризма и отдельных направлений.

«Инициативы и предложения жителей нашей республики, которые вошли в народную программу, планомерно внедряются в жизнь, – рассказал заместитель секретаря регионального отделения партии Марат Едзоев. – Это и благоустройство городских пространств, и модернизация почтовых отделений, и программа социальной газификации. Еще одно ключевое направление, которое мы держим на контроле, – капремонт школ. В течение 2022 – 2023 годов в республике отремонтируют более 60 учебных заведений. На период 2024 – 2025 годов поданы заявки еще по 70 школам.

Депутаты всех уровней с представителями общественности постоянно выезжают на строящиеся и реконструируемые объекты, проверяют качество выполняемых работ».

Альбина ШАНАЕВА.

УРОВЕНЬ ТЕРЕКА ПОДНЯЛСЯ, НО НЕ КРИТИЧНО

Об этом свидетельствуют данные, предоставленные специалистами. Так, самый высокий показатель притока воды в р. Терек, зафиксированный в текущем году, – 900 кубометров в секунду.

Для сравнения: в 2002 году, когда в Моздоке случилось наводнение, объем притока воды в Терек был 2100 кубометров в секунду.

По мнению специалистов, пропускная способность Терека – до 1500 кубометров в секунду. Более высокие показатели являются уже критичными.

Получаемые штормовые предупреждения от Росгидрометцентра, безусловно, принимаются во внимание соответствующими районными структурами. Так, штормовое предупреждение,

которое было получено на 7, 8, 9 июня, показало, что уровень воды в Терек в местах расположения населенных пунктов на территории Моздокского района напряженный, но допустимый.

На некоторых критических участках берега в районе ст. Павлодольской были предприняты меры по их оперативному берегоукреплению железобетонным ломом.

Аналогичное штормовое предупреждение от Росгидрометцентра получено на 14, 15, 16 июня. По мнению специалистов, угрозы выхода из берегов реки Терек нет.

Информация с гидропостов на территории КБР (Майский, Котляревская) о расходе воды на Терек и Малке запрашивается по 3–4 раза в день. Если на реках в указанных населен-

ных пунктах возникнет критическая ситуация, информация об этом поступит своевременно и у моздокчан будет 2–3 дня для принятия экстренных мер.

Следует также отметить, что на берегах Терека в определенных местах выше прибрежных населенных пунктов дежурят наблюдатели, которые проинструктированы соответствующим образом. Они оперативно должны оповестить органы местного самоуправления и специальные службы. Те в свою очередь предпримут необходимые меры.

Исходя из вышеизложенного, видно, что ажиотаж среди определенных групп населения, поднятый посредством рассылок в социальных сетях, не имеет под собой основания.

СЕМЕЙНАЯ ДИНАСТИЯ ЗАЩИТНИКОВ

«СЕМЕРО СМЕЛЫХ»

Был такой советский фильм про полярников – «Семеро смелых». А наши семеро смелых – это шестеро родных братьев ХАМУРЗАЕВЫХ и сын одного из них. Все семеро сейчас несут службу в рядах Росгвардии. Причем шестеро уже побывали «за ленточкой», выполняя задачи в рамках проведения специальной военной операции (СВО). Седьмому это, очевидно, предстоит.

Но есть еще один брат у Хамурзаевых – самый старший, Магомед. Не менее смелый и не менее заслуженный. В свое время он отдал службе 20 лет, участник боевых действий, сейчас – военный пенсионер. Все Хамурзаевы – выходцы из с. Кизляр, родились в простой сельской семье, учились в СОШ №1 с. Кизляр. Но обо всем – по порядку.

Дети и печник

Помните у Твардовского – «Ленин и печник»? «Печь голландскую кругом, / Точно доктор, всю обстукал...». Приходилось ли печнику Сраждину Зукаевичу Хамурзаеву из с. Кизляр иметь дело с голландскими печками, неизвестно. А вот с немецкими точно возился. Некоторые жители с. Виноградного, где была когда-то немецкая колония Гнаденбург, и печи, соответственно, – немецкие, до сих пор его помнят. Такие печи – достаточно сложная конструкция с тремя «колодцами»-дымоходами и всевозможными «карманами».

Но теплоотдача при правильной эксплуатации очень хорошая. Вот и такие «капризные» сооружения приходилось ремонтировать печнику Сраждину. Конечно, не только винограденцам он помогал с печками. Многим и многим людям в прямом смысле нёс Сраждин тепло, работая печником и в «горгазе», и в колхозе «Красный Кизляр».

Нередко брал с собой на кладку печей старшего сына Магомеда, давал первые азы ремесла. И не только печного... Сраждин был ещё и самобытным художником, хорошим портретистом.

Эти способности, казалось бы, не сочетающиеся с печным ремеслом, ему удалось передать и старшему сыну. Настолько основательно, что это позволило Магомеду в свое время даже преподавать изобразительное искусство в школе.

Но в жизни у Сраждина с женой Хализой главным было взрастить и воспитать детей – восьмерых сыновей и дочь Азизу.

С учетом многочисленности семейства и для простоты общения Сраждин называл сыновей не по имени, а по порядку рождения: «первый», «второй», «третий» и так далее... Односельчане подшучивали над ним. Но такие «имена числительные», очевидно, закрепляли иерархию в большой национальной семье и прививали дисциплину... Возможно, ещё тогда отец, сам не ведая того, формировал у сыновей качества, востребованные в военной среде.

А ещё он внушал всем своим детям такую истину: «Если я вам поручил что-то сделать, а вас встретил другой человек и тоже попросил выполнить какое-то поручение, то сначала выполните его просьбу, а уже потом – отцовскую». Этому наставлению братья Хамурзаевы и следуют по жизни.

В её сердце всем хватало места

Все братья с трепетом и особой благодарностью вспоминают свою мать Хализу Алиевну. Это и понятно, в материнском сердце хватало места для каждого из девяти детей и для всех вместе. Она была и душевной, и строгой, и всё понимающей... Хозяйка очага находила время и для ухода за детьми, и для работы. Трудилась она в местном ДК техработчей. Там, кстати, завклубом был её отец Али Джамальдинович. Знатный был танцор, между прочим. Его талант унаследовал внук Магомед. Впоследствии мальчишка серьезно занимался в танцевальном коллективе, которым в ДК руководил Маулит Джамаевич Даулетов.

Хализа Алиевна пользовалась уважением и почтением среди соседей – на всех мероприятиях была незаменимой помощницей.

К сожалению, умерла она рано, в 58 лет. К этому времени уже два года не было в живых и отца семейства. А ещё раньше безвременно ушёл из

жизни один из сыновей – Альберт. Семья осиротела.

На старшем брате – особая ответственность

К этому времени самый старший из сыновей, Магомед, уже обзавелся семьей. У него с женой Барият уже было двое своих детей. Но после смерти матери они взяли опеку над несовершеннолетними младшими братьями и сестрой – Исой, Арсеном и Азизой. Естественно, поднимать их помогали все Хамурзаевы с семьями – по мере возможности.

за своих солдат, буквально «из рук в руки» передавали «дембелей» их родителям. За Магомедом в войсковую часть приехал дядя, за его земляком-сослуживцем – отец. В начале 90-х, которые сейчас называют «лихими», Магомеду приходилось искать своё место в жизни. Он и строителем трудился, и, как уже упоминалось, преподавал в школе изобразительное искусство, и в милиции работал помощником участкового. Потом пошёл служить по контракту в одну из воинских частей Росгвардии в Моздоке. Отдал службе 20 лет, является участником боевых действий, имеет много наград и поощрений.

Сегодня военный пенсионер М. Хамурзаев занимается общественной работой, воспитывает с женой внуков. Он является не просто главой большого семейства, но, можно сказать, неформальным командиром полнокровного отделения, говоря военным языком. Понятно – семеро бойцов в его «подчинении». Но о каждом из них – по порядку...

Старшина роты с учительскими способностями

Мурад, он же «второй», как его называл отец, – старшина роты в одной из войсковых частей Росгвардии. На днях отправился



Сраждин Хамурзаев.

лени за ним закреплен автомобиль МТО – это мастерская технического обслуживания и текущего ремонта автомобилей в полевых условиях. Сам Маирбек до службы по контракту был мастером кузовного ремонта, в простонародье – «костоправ». Владел всеми видами сварки, работает исключительно аккуратно. Отличается инженерным складом ума. По характеру – спокойный, вдумчивый... Отец пятерых детей.

«Скажет как отрежет»

Арсланбек, он же «четвёртый». Но в то же время – первый... Именно он первым из братьев пошел служить по контракту. За ним последовали и другие Хамурзаевы, и не только. Арсланбек, попробовав по молодости столичной жизни, решил оставить Москву, вернуться домой и посвятить себя военной профессии. Он служит в одной из в/ч, которая дислоцируется в Чечне. Во взводе технического обслуживания занимает должность механика-аккумуляторщика.

Арсланбек – строгого нрава, ка-

четверых сыновей и дочка.

В марафоне был десятым!

Иса, он же «шестой». Как говорит Магомед, он был любимчиком отца. Все считают, что внешне Иса больше всех похож на Сраждина Зукаевича. По характеру тоже строгий и к себе, и к окружающим. Справедливый, вранья не переносит. Служит в одной из войсковых частей на территории Чечни. Сейчас – в командировке на Украине.

Иса очень хороший волейболист, имеет медали, грамоты, кубки за спортивные достижения. А на одном из соревнований в Чечне на марафонской дистанции (42 километра 195 метров) оказался в десятке лучших!

Когда умерла Хализа Алиевна, он учился в ГМИ. Хотел было оставить учебу, но старшие братья настояли, чтобы окончил институт. Практику проходил в Якутии, у него была редкая специализация – по добыче драгоценных камней.

Но в итоге Иса последовал всё-таки примеру братьев – стал военным. Отец двоих детей.

«За ленточку» – в четвертый раз

Арсен, он же «седьмой». Едет «за ленточку» в четвертый раз. Его «негромкая» должность – инструктор по вождению – подразумевает, по сути, мирное занятие даже в воинской части. Но целый «иконостас» медалей, в том числе «За отвагу» и Суворова, говорит о многом. Медаль «За отвагу» – одна из самых почетных солдатских наград ещё со времен СССР. Эта государственная награда вручается «за мужество и отвагу, проявленные в боях и при выполнении специальных заданий по обеспечению государственной безопасности в условиях, сопряженных с риском для жизни». Государственной награды – медали Суворова – удостоиваются «военнослужащие за личное мужество и отвагу, проявленные при защите Отечества и государственных интересов Российской Федерации».

Здесь комментарии, как говорится, излишни.

«Наш герой, – говорит о нём старший брат. – А «по жизни» Арсен – добросердечный, спокойный и уравновешенный человек. Ещё он любит играть в футбол, может, не уступает брату Амирбеку, капитану «Алги».

У Арсена есть дочь и двое сыновей.

Очень уважительный парень

Анвар, он же сын Мурада – «второго». Служит с отцом в подразделении на должности замкомандира взвода. Отец не делает каких-то поблажек сыну. Всё – по уставу.

Анвар уже трижды выполнял боевые задания в рамках СВО. Но и ему ничто человеческое не чуждо. Как и его дяди, он заядлый футболист, имеет спортивные награды.

По словам Магомеда, племянник – очень уважительный молодой человек. Как только возвращается из командировки, первым делом заходит к дяде Магомеду, а потом уже спешит домой к детям. Их у Анвара трое.

«Я спокоен за братьев и горжусь ими»

Вот такая династия военных родом из с. Кизляр.

«Я спокоен за своих братьев и племянника, потому что они отлично знают свое дело. И рядом с ними – такие же надёжные товарищи. Настоящие братья по оружию, – говорит Магомед. – Горжусь не только своими братьями, но и всеми, кто, взяв в руки оружие, защищает интересы нашей родины. На людях в погонах – особая ответственность».

А сестра Азиза, у которой уже есть дочь, самая младшая из девяти детей Хамурзаевых, переживает за братьев, наверное, больше всех. Ведь они ежедневно сталкиваются лицом к лицу с опасностью для жизни.

Как отмечает Магомед, к Азизе исключительно хорошо относятся все снохи – жены братьев. «За это им большое спасибо», – говорит Хамурзаев-старший. А еще он очень благодарен своим соседям по ул. Комсомольской, которые делят с ним и горе, и радость.

Так пусть же на радость всем скорее возвращаются домой бойцы Хамурзаевы и все наши защитники.

С. ТЕЛЕВНОЙ.



Хализа Хамурзаева с дочкой Азизой.

Но Магомед, став главой большого семейства, взвалил на себя всю ответственность, как и полагается «первому». Жизненный опыт,



Хамурзаевы: семь братьев и сестра.

который он к тому времени накопил, позволял ему сделать это.

А биография у Магомеда очень насыщенная. Судьба не давала расслабляться ему уже с юношеских лет. Срочную службу он проходил в Москве. Как раз в самый трагический период истории Советского Союза – во время «августовского путча», когда ГКЧП выступил против проводившейся Президентом СССР Михаилом Горбачёвым политики. Что тогда, в августе 1991 года, понимали и что могли сделать простые солдаты-срочники, чьи обязанности заставляли стоять по разные стороны баррикад? Это потом, уже в 2005 году, Президент РФ Владимир Путин охарактеризует распад СССР как «крупнейшую геополитическую катастрофу прошлого века».

А тогда одурманенные «свободой» и западной пропагандой иные «демократы» даже по отношению к простым солдатам проявляли агрессию. И командиры, опасаясь

в третью командировку на Украину. Находился там по несколько месяцев. А до этого у Мурада была служба и в Чечне, и в Сирии. Содержательная биография.

Гражданская специальность у Мурада – учитель физкультуры. Он имеет педагогический стаж. Но призвание своё Мурад нашёл все-таки в службе. По натуре, как его характеризует старший брат, – проворный, ловкий, расторопный. С умом применяет педагогические знания на военной службе. Кто служил – знает роль старшины роты: для солдата он – и отец, и мать... А в мирной жизни Мурад – хороший строитель. У них с женой – двое взрослых детей; один из них, Анвар, служит с отцом в одном подразделении; дочь – замужем.

Отличается инженерным складом ума

Маирбек, он же «третий», тоже служит в одной из войсковых частей Росгвардии. В ремонтном подразде-

тегоричен в суждениях, любит армейский порядок. Его слово имеет вес, например, для всех снох – жен братьев. «Скажет как отрежет» – вот его характеристика. Арсланбек растит с женой троих детей.

Действующий капитан футбольной команды

Амирбек, он же «пятый», служит в роте материального обеспечения. «За ленточкой» побывал уже дважды. Он спортсмен, как, впрочем, и все братья. Амирбек особенно любит футбол. Действующий капитан футбольной команды «Алга», которая неоднократно становилась чемпионом района. У Амирбека – масса спортивных наград. Всё время востребован, всё время – «на проводе». Вне службы вместе со всеми следит за футбольным полем – оно в с. Кизляр аккуратно выкошено, деревца вокруг стадиона – политы. Играет, когда есть возможность, и за команду войсковых частей.

Амирбек – отец пятерых детей:

РЕКОМЕНДАЦИИ РОСПОТРЕБНАДЗОРА

КАК СОБРАТЬ РЕБЁНКА В ДЕТСКИЙ ЛАГЕРЬ

Эффективный отдых и оздоровление детей в каникулярное время, а особенно в летний период, является важной составляющей жизни каждой семьи. Именно полноценно организованный отдых в летние месяцы способствует восстановлению у детей утраченных сил и компенсаторных возможностей организма за длинный учебный период. Полноценный отдых с оздоровительным компонентом, в том числе рациональным питанием, предусматривается в организациях отдыха и оздоровления.

Несколько советов родителям о том, как подготовить ребенка для отдыха в лагере.

Узнайте больше информации о выбранной вами детской оздоровительной организации (посмотрите буклеты, сайты лагеря, где дети пишут о своих впечатлениях), поговорите с родителями, дети которых отдыхали в этом лагере. Прежде чем купить путевку в лагерь, убедитесь, что он имеет разрешительные документы органов Роспотребнадзора на свою деятельность, лицензии и иные сертификаты.

Внимательно ознакомьтесь с правилами приобретения путевки, ее возврата, с правилами пребывания детей в лагере и посещения их родителями, режимом дня. Обсудите с ребёнком правила поведения в детском лагере, в детском коллективе, условия проживания. Если ребёнок впервые едет в лагерь, объясните, что в комнате вместе с ним будут жить другие дети, что удобства (туалетные комнаты, душевые) рассчитаны на всех детей (или проживающих в одной комнате, или проживающих на этаже, в зависимости от возможностей лагеря).

В соответствии с программой смены и с учетом переменной погоды обеспечьте ребёнка необходимой одеждой и обувью. Кроме запаса нательного белья (как минимум недельного) обязательно предусмотрите головной убор, комплект утепленной одежды на случай непогоды. Из обуви предусмотрите как легкую, так и более закрытую. Все элементы гардероба должны иметь метки, позволяющие однозначно идентифицировать владельца, т.е. имя и фамилию. Используйте для этого пришитые ярлыки или несмываемые фломастеры.

Не забудьте предусмотреть средства личной гигиены (зубная паста, щетка, расческа), лишними будут в комплекте влажные салфетки, бумажные носовые платки, средства для обработки рук.

Не пытайтесь упаковать ребенку в дорогу набор домашней пищи – это может обернуться испорченным отдыхом. Поэтому – никаких «курочек, колбасок, творожков». Положите ребенку бутылку питьевой негазированной воды, какое-нибудь кондитерское изделие в промышленной упаковке (печенье, вафли), пачку влажных салфеток или средство для обработки рук.

Что делать, если ваш ребенок перед отправкой в лагерь находился в контакте с инфекционными больными?

Не пытайтесь это скрывать. При появлении перед отъездом у ребенка симптомов заболевания не пытайтесь всё-таки отправить его в лагерь. Ведь он может серьезно заболеть и представлять опасность и для других детей. В таких случаях нужно вызвать врача, официально зафиксировать заболевание, сообщить руководителю лагеря о причине, по которой ребёнок не заехал в лагерь, понаблюдать за развитием болезни и в дальнейшем решить вопрос о возможности отправки ребенка в соответствующий лагерь.

Внушите ребенку, что выход за территорию лагеря без ведома взрослых может быть опасен для его здоровья, в том числе и в связи с возможным присасыванием клеща. Специальная противоклещевая обработка проводится только на закреплённой за образовательным уч-

реждением территории. Если вдруг ребенок обнаружит на себе клеща – необходимо немедленно сообщить воспитателю (вожатому) и медицинскому работнику! Не нужно удалять самостоятельно пытаться удалить присосавшегося клеща – это не простая процедура. Ни в коем случае не раздавливать клеща руками!

Какие документы необходимо взять ребёнку в лагерь

Путёвка, договор с лагерем – 2 экз., медицинская справка – 1 экз., справка об эпидокружении (об отсутствии контакта с инфекционными больными) – 1 экз., копия свидетельства о рождении или паспорта (для детей старше 14 лет) – 1 экз., копия медицинского полиса ребенка – 1 экз., копия сертификата о прививках – 1 экз.

Если ваш ребенок заболел во время пребывания в лагере, администрация лагеря должна вас проинформировать о роде заболевания, состоянии ребенка и выписанных врачом медикаментах, чтобы вы могли дать согласие на предложенный способ лечения.

Привлечение участников лагеря к работам

Ребенок должен быть готов к самообслуживанию в лагере. Дети могут быть привлечены к уборке помещений или дежурству в столовой в соответствии с разрешенными нормами. Для детей 6-10 лет: уборка постелей, несложные работы по уходу за помещениями; для старших школьников – сервировка столов, уборка грязной посуды в столовой; для детей старше 14 лет – уборка обеденного зала, спальных комнат, благоустройство территории.

Не допускается привлекать детей к работам, связанным с большой физической нагрузкой или с использованием моющих и дезинфицирующих средств.

По всем возникающим вопросам необходимо обращаться к руководству оздоровительной организации.

М. ХУКЕЖЕВА,
главный специалист-эксперт
ТОУ Роспотребнадзора
по РСО-Алания
в Моздокском районе.

«НЕТ!» – НАРКОТИКАМ

...В ОСОБО КРУПНОМ РАЗМЕРЕ

Сотрудниками УФСБ России по РСО-Алания во взаимодействии с УООН МВД по РСО-Алания пресечена противоправная деятельность двух уроженцев одной из республик Средней Азии, намеревавшихся распространить на территории РСО-Алания особо крупную партию наркотических средств. В частности, при попытке организации тайников (закладок) на улицах г. Владикавказа подозреваемые были задержаны с поличным. В ходе личного досмотра изъят 71 приготовленный к сбыту сверток с веществом. При обследовании квартиры, в которой временно проживали злоумышленники, обнаружен сверток с неизвестным содержимым, а также весы и изолянта, необходимые для фасовки.

Согласно исследованию эксперт-

но-криминалистического центра МВД по РСО-Алания указанное вещество является наркотическим средством «метадон». Общий объем изъятого наркотика составил 180 граммов (примерно 1800 разовых доз), что является особо крупным размером.

Следственным отделом УФСБ России по РСО-Алания в отношении задержанных возбуждено и расследуется уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 5 ст. 228.1 УК РФ.

Решением Ленинского районного суда г. Владикавказа фигурантам избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

Пресс-служба УФСБ России по РСО-Алания.

«СЛУЖБА В ПОЛИЦИИ – ТВОЙ ВЫБОР»

В Отделе МВД России по Моздокскому району прошла информационно-пропагандистская акция по привлечению молодежи на службу в органы внутренних дел. Сотрудники нескольких подразделений ОМВД развесили плакаты с информацией об имеющихся вакансиях.

По словам заместителя начальника ОМВД – начальника ОРЛС подполковника полиции Маретты Абрамовой, в ОМВД тщательно подошли к выбору мест распространения подробной информации об имеющихся вакансиях.

– Провели агитацию вблизи мест массового скопления граждан, а также развесили плакаты с контактной информацией на зданиях, в которых находятся наши опорные пункты. Две наши службы – УУП и ППС в этом году отмечают вековой юбилей. Это ли не повод вспомнить, как служили наши предшественники, ведь нам есть с кого брать пример! Хочется, чтобы молодые сотрудники не забывали славные страницы истории и при этом сами с честью носили погоны. Сейчас осуществляется очень серьезный отбор на службу. Проверяют кандидатов по различным направлениям,

пишут они у нас сейчас и диктанты, – рассказала М. Абрамова.

Для учащихся школ нередко организуя лекции по профессиональной ориентации, проводят экскурсии в подразделения полиции. В настоящее время ведется набор кандидатов на службу в батальон патрульно-постовой службы. В батальоне – четыре роты. Три из них осуществляют охрану общественного порядка в приграничной зоне, одна заступает на маршруты патрулирования на территории города Моздока.

Полицейский батальон ППС, кинолог, участковый уполномоченный полиции – молодежь приглашают на службу в различные подразделения ОМВД. Также имеются вакансии на гражданские должности. Информация о наборе сотрудников распространяют через средства массовой информации и социальные сети. Сведения постоянно актуализируются.

По вопросам трудоустройства в Отделе МВД России по Моздокскому району работает «горячая линия» – 8(867-36) 3-45-04.

Пресс-служба МВД по РСО-Алания.

ПИРОПЛАЗМОЗ

КАК УБЕРЕЧЬ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ?

ВЕСНА – начало пастбищного сезона для сельскохозяйственных животных. Это время, когда особенно свирепствуют и представляют большую опасность кровососущие насекомые: клещи, оводы и др. Северо-Кавказское межрегиональное управление Россельхознадзора напоминает об опасности инфекционных заболеваний, которые могут передаваться от кровососущих насекомых животным и людям. Одно из таких заболеваний – пироплазмоз. И в хозяйстве, где содержатся крупный и мелкий рогатый скот, лошади и свиньи, необходимо решать задачу, как их уберечь.

Пироплазмоз (Piroplasmosis) – заболевание, вызванное простейшими, относящимися к отряду Piroplasmida, семейству Babesiidae. Болезнь характеризуется повышением температуры тела, желтухой, анемией, функциональным нарушением работы желудочно-кишечного тракта и сердечно-сосудистой системы. Восприимчивы к паразиту крупный и мелкий рогатый скот, лошади, собаки, кошки, домашние и дикие свиньи. Пик активности клещей-переносчиков – вторая половина весны и начало осени.

Проникновение в организм возбудителя болезни происходит с укусом кровососущего насекомого. Инкубационный период может длиться до 25 дней. Основные симптомы: повышение температуры до 41 градуса и общее угнетенное состояние животного. Также наблюдается учащение сердечных сокращений и дыхания, аппетит понижается или отсутствует. У жвачных животных происходят сбои в работе желудочно-кишечного тракта. Слизистые оболочки бледнеют, затем желтеют, на них могут

появляться точечные и полосчатые кровоизлияния.

Продуктивность сельскохозяйственных животных снижается, моча в течение 5-7 дней приобретает красный цвет. Иногда можно увидеть выгибание спины у больного животного.

У лошадей заболевание сопровождается сонливостью. Без лечения процент летального исхода у них превышает 70%.

Диагностика пироплазмоза проводится комплексно на основе эпизоотических данных, клинических показаний и лабораторных исследований. В лабораторию направляют пробы крови для общего анализа и окраски мазков. Исследования крови, как правило, показывают уменьшение количества эритроцитов в два раза и падение гемоглобина на 30%. При окраске мазков обнаруживаются пироплазмы.

Чтобы не допустить заражения пироплазмозом, крупный и мелкий рогатый скот выпасают только на свободных от клещей пастбищах или содержат в стойлах, без выпаса. С началом весны животных необходимо обрабатывать препаратами, отпугивающими насекомых. При надобности животных купают и обрабатывают акарицидными препаратами с регулярностью 1 раз в 10 дней. На пастбищах проводят мелiorативные работы.

При обнаружении на животном клещей и других кровососущих насекомых необходимо незамедлительно обратиться в ветеринарную службу.

Н. КАРАЧАЕВ,
заместитель руководителя
Северо-Кавказского
межрегионального управления
Россельхознадзора.

ПРОФИЛАКТИЧЕСКАЯ РАБОТА

НА ЛЕТНЕЙ ПЛОЩАДКЕ В ЦДТ

В рамках республиканского мероприятия «Внимание: дети!», а также в целях профилактики детского дорожно-транспортного травматизма сотрудники Госавтоинспекции района провели викторину «Безопасное лето» в детском лагере Центра детского творчества.

Воспитанники лагеря с интересом отвечали на вопросы по Правилам дорожного движения, обыгрывали различные дорожные ситуации и «ловушки», подстерегающие на проезжей части и вблизи неё. Подобные мероприятия способствуют формированию у детей и подростков навыков правильного поведения в различных ситуациях, возникающих на дорогах. Познавательная викторина в игровой форме позволила закрепить знания ПДД.



«ВОДИТЕЛЬ, БУДЬ ВНИМАТЕЛЕН: НА ДОРОГЕ – ДЕТИ!»



Сотрудники Госавтоинспекции Моздокского района также провели на улицах города акцию «Водитель, будь внимателен: на дороге – дети!».

Цель акции – привлечь внимание водителей к профилактике детского дорожно-транспортного травматизма.

Инспекторы ДПС, останавливая проезжающие мимо автомобили, разъясняли водителям ответственность за нарушение правил дорожного движения и рассказывали об основных причинах ДТП. Водители с пониманием отнеслись к проводимому мероприятию, соглашаясь, что безопасность ребенка на дороге во многом зависит от взрослых. Пешеходам объяснили, как правильно и безопасно переходить проезжую часть дороги. Всем участникам дорожного движения инспекторы вручили тематические памятки, призвали их соблюдать ПДД, чтобы сохранить свою и чужую жизни.

Госавтоинспекция Моздокского района.

ВНИМАНИЮ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ГРАЖДАНСКОГО ОРУЖИЯ!

Приобретенное гражданами огнестрельное оружие в течение двухнедельного срока должно быть зарегистрировано в отделении лицензионно-разрешительной работы по месту жительства с получением разрешения на его хранение и ношение. Оружие и боеприпасы к нему должны храниться в местах проживания в запирающихся на замок сейфах или металлических шкафах или в ящиках из высокопрочных материалов, либо в деревянных ящиках, обитых железом, в сухом помещении. При этом оружие должно быть разряжено и поставлено на предохранитель, а патроны следует хранить в упаковке отдельно от оружия, не ближе 1 метра от источников тепла и электронагревательных приборов.

Для продления разрешения на хранение оружия владелец обязан за месяц до истечения срока действия разрешения обратиться в отделение лицензионно-разрешительной работы по месту учета оружия, предъявить имеющееся оружие для технического осмотра и представить

следующие документы: заявление, паспорт гражданина РФ, охотничий билет, медицинское заключение об отсутствии медицинских противопоказаний к владению оружием (Форма №002), медицинское заключение об отсутствии в организме человека наркотических средств, психотропных веществ и их метаболитов (Форма №003), квитанцию об оплате за регистрацию оружия.

Гражданин Российской Федерации имеет право продать (передать) имеющееся у него на законных основаниях оружие другому лицу (при наличии у последнего соответствующей лицензии) в отделении лицензионно-разрешительной работы Управления Росгвардии по месту учета этого оружия или сдать оружие по направлению лицензионно-разрешительной работы Управления Росгвардии на комиссионную продажу в специализированные магазины. Запрещается передавать огнестрельное оружие и боеприпасы другим лицам. Транспортировка оружия осуществляется владельцем

в чехле, кобуре или в специальном футляре, а также в специальных упаковках производителя оружия, в разряженном состоянии отдельно от патронов при наличии разрешения на его хранение и ношение и документа, удостоверяющего его личность. Владелец огнестрельного оружия при перемещении места жительства обязан обратиться в отделение лицензионно-разрешительной работы с заявлением о снятии оружия с учета, указав адрес нового места жительства.

В случае утраты огнестрельного оружия владелец обязан немедленно сообщить об этом в отделение лицензионно-разрешительной работы. За утрату предусмотрено административное наказание, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, и наложение административного штрафа на гражданина в размере от 5 до 10 тысяч рублей с конфискацией оружия или без таковой, либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от одного года до трех лет.

Стрельба из оружия в населенных

пунктах или в других не отведенных для этого местах влечет наложение административного штрафа в размере от 40 до 50 тысяч рублей с конфискацией оружия и патронов к нему либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от полутора до трех лет с конфискацией оружия и патронов к нему. За нарушение установленных правил приобретения, хранения, ношения, учета, использования, транспортировки винтовых лица привлекаются к уголовной или административной ответственности с конфискацией оружия или без таковой.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Направлять оружие на человека, даже если оно не заряжено, либо в сторону людей, домашних животных, зданий, сооружений, за исключением случаев самообороны.
2. Досылать патрон в патронник ствола силой либо забивать его.
3. Стрелять из неустойчивых положений или одновременно из двух стволов двуствольного оружия.
4. Применять патроны, не предна-

значенные для стрельбы из данного образца оружия.

5. Использовать для стрельбы неисправные патроны, патроны с истекшим сроком годности и осечные патроны.

6. Самостоятельно производить ремонт основных узлов и механизмов оружия. Вносить в них конструктивные изменения, хранить оружие и патроны в одном помещении с горючими, легковоспламеняемыми и химическими агрессивными материалами.

7. Осуществлять ношение, транспортирование и использование оружия, а также снаряжение патронов в состоянии наркотического, алкогольного и иного опьянения, под воздействием лекарственных препаратов, ставящих под угрозу безопасность владельцев оружия и окружающих людей.

В.Н. ОХРИМЕНКО,
начальник ОЛРР
по Моздокскому району
Управления Росгвардии
по РСО-Алания,
майор полиции.

БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ НА ДОРОГАХ!

Уважаемые участники дорожного движения, в связи с ухудшением погодных условий в республике будьте внимательнее на дороге! Пешеходы, при переходе проезжей части соблюдайте ПДД, переходите только по пешеходным переходам, при переходе снимайте капюшоны т.к. они, как и зонты, закрывают обзор. В темное время, чтобы быть хорошо заметными для водителей, используйте световозвращающие элементы.

Водители, будьте внимательны при подъезде к пешеходным переходам. Нужно строго соблюдать скоростной режим, особенно на опасных участках трасс, обозначенных соответствующими дорожными знаками, избегать резких перестроений и торможений, обязательно обозначать все маневры сигналом

«поворотника», строго соблюдать безопасную дистанцию и интервал между транспортными средствами.

Если вас застал в дороге сильный ливень, не стоит продолжать движение. Лучше остановиться и переждать, когда дождь закончится, ведь движение в ливень очень опасно: видимость сокращается до минимума и можно легко попасть в аварию. Не оставляйте транспортные средства возле деревьев и плохо закрепленных конструкций.

Если нет необходимости, воздержитесь от поездок, особенно в горные места.

В связи с летними каникулами обращаемся к родителям: не выпускайте детей без надобности на улицу.

Управление Госавтоинспекции МВД по РСО-Алания.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №105-Д от 05.06.2023 г.
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РЕКОНСТРУКЦИИ, МОДЕРНИЗАЦИИ, ОБ ИЗМЕНЕНИИ НАЗНАЧЕНИЯ ИЛИ О ЛИКВИДАЦИИ ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ ПОСРЕДСТВОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 г. №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»; постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2014 г. №126 «О порядке проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Республики Северная Осетия-Алания или муниципальной собственностью, деятельность которого осуществляется в целях обеспечения образования детей посредством предоставления услуг в сфере образования, и решения о реорганизации или ликвидации государственных образовательных организаций Республики Северная Осетия-Алания, муниципальных образовательных организаций», **постановляю:**

1. Утвердить Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования Моздокский район, деятельность которого осуществляется в целях обеспечения образования детей посредством предоставления услуг в сфере образования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению образования Администрации местного самоуправления Моздокского района

руководствоваться настоящим постановлением при проведении процедуры реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования Моздокский район, деятельность которого осуществляется в целях обеспечения образования детей посредством предоставления услуг в сфере образования.

3. Начальнику отдела информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации Р. АДЫРХАЕВ.

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №105-Д от 05.06.2023 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admmozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания №106-Д от 05.06.2023 г.
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПОСТАНОВКА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 03.06.2011 г. №16-Д «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Моздокского района», распоряжением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.04.2023 г. №540 «Об утверждении Списка должностных лиц, ответственных за предоставление социально значимых муниципальных услуг в электронном формате на Едином портале государственных услуг», постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 19.04.2023 г. №76-Д «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», **постановляю:**

1. Утвердить Административный регламент предоставления Администрацией местного самоуправления Моздокского района муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» на территории Моздокского района, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу:

2.1. Постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.02.2016 г. №13-Д «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией местного самоуправления Моздокского района муниципальной услуги «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно».

2.2. Постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 26.05.2016 г. №51-Д «О внесении изменений в постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.02.2016 г. №13-Д «Об утверждении Административных регламентов предоставления Администрацией местного самоуправления Моздокского района муниципальной услуги «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков»».

2.3. Постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 20.05.2021 г. №43-Д «О внесении изменений в постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского райо-

на от 09.02.2016 г. №13-Д «Об утверждении Административных регламентов предоставления Администрацией местного самоуправления Моздокского района муниципальной услуги «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно».

2.4. Постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 06.02.2023 г. №11-Д «О внесении изменений в постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.02.2016 г. №13-Д «Об утверждении Административных регламентов предоставления Администрацией местного самоуправления Моздокского района муниципальной услуги «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно».

2.5. Постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 30.03.2023 г. №58-Д «О внесении изменений в постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.02.2016 г. №13-Д «Об утверждении Административных регламентов предоставления Администрацией местного самоуправления Моздокского района муниципальной услуги «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно».

3. Отделу информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам и сельскому хозяйству Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации Р. АДЫРХАЕВ.

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №106-Д от 05.06.2023 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admmozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления».

МОЖНО ЗАКЛЮЧИТЬ КОНТРАКТ

Военный комиссариат РСО-Алания и пункт отбора на военную службу по контракту осуществляют набор граждан, желающих заключить контракт на прохождение военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации. Рассматриваются кандидатуры граждан в возрасте от 18 до 50 лет, не имеющих противопоказаний по здоровью, не состоящих на учете в психоневрологическом и наркологическом диспансерах, не имеющих неснятых и непогашенных судимостей. Предусмотрены расширенный социальный пакет и денежное довольствие от 200 000 руб.

Обращаться в военные комиссариаты по месту жительства или в пункт отбора на военную службу по контракту. Телефоны для справок: 8(867-2) 25-68-92; 8(867-2) 76-83-75.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА РАЙОННЫЕ ГАЗЕТЫ!

Дорогие читатели! Продолжается подписка на ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА на районные газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» по ценам первого полугодия. ТАКЖЕ МОЖНО ВЫПИСАТЬ ГАЗЕТЫ ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ ПО БОЛЕЕ НИЗКОЙ ЦЕНЕ И ЗАБИРАТЬ ИХ В РЕДАКЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНО. Все вопросы – по телефонам: 3-26-30, 3-28-36, 8-928-497-54-01.



УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки.

Телефон 3-26-30.



АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания информирует о поступивших заявлениях о предварительном согласовании предоставления в аренду земельных участков с видом разрешенного использования:

– «Садоводство», осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур, площадью 936,0 кв. м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у северо-восточной окраины, возле Малгобекского водозабора. Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, и заявления на предоставление в аренду указанных земельных участков осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты – zem.otdel@yandex.ru), с 9.00 до 13.00 с понедельника по четверг в течение 20 дней.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона), РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:
– **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 10.02.2023 г. №168 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, у северо-западной окраины населенного пункта (участок ЗУ 85)»;

– **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.02.2023 г. №232 «О повторном проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, с. Троицкое, пер. О. Кошевого, 87.

Предмет торгов:
ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0305001:2759, площадью 1000,0 кв. м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, у северо-западной окраины населенного пункта (участок ЗУ 85); категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,03 га до 0,15 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,03 га до 0,15 га;

– площадь земельного участка для ведения огорода составляет от 0,03 га до 0,15 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 70%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота огражде-

ния, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Луковского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: отсутствуют сети газораспределения низкого давления. Необходимо строительство распределительных сетей низкого давления и установка ШГРП.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: подключение к сетям холодного водоснабжения будет возможно в случае нового строительства закольцованной сети холодного водоснабжения диаметром не менее 150 мм от существующего водопровода Ø300 мм по ул. Усанова и устройством водопровода Ø110 мм вдоль земельного участка.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 15983 руб. (пятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят три рубля 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 3197,0 руб. (три тысячи сто девяносто

семь рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 480,0 руб. (четыреста восемьдесят рублей 00 копеек).

ЛОТ №2 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2801043:135 площадью 1190 кв. м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, с. Троицкое, пер. О. Кошевого, №87; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

– площадь земельного участка для ведения огорода составляет от 0,02 до 0,12 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с

Правилами землепользования и застройки Троицкого сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: на данном участке отсутствуют сети газораспределения. Необходимо проектирование и строительство распределительных сетей низкого давления протяженностью более 300 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: имеется возможность присоединения к сетям водоснабжения. Врезку провести в водопроводную линию по ул. А. Матросова. Водопроводную линию проложить 20 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 11412,0 руб. (одиннадцать тысяч четыреста двенадцать рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2282,0 руб. (две тысячи двести восемьдесят два рубля 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 342,0 руб. (триста сорок два рубля 00 копеек).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказываться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением, или с момента публикации информационного сообщения – по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15.06.2023 г. по 14.07.2023 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 14.07.2023 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 0310064300000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630425 (ЛОТ №1), 90630470 (ЛОТ №2).

КБК аренды земли 52211105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы или выкупной цены.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих

дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 17.07.2023 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду или в собственность;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в их отношении решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 19.07.2023 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

- а) аукцион ведет организатор торгов;
- б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы или выкупной ценой, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы, размер выкупной цены и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок или размер выкупной цены за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона, и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета

аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер выкупной цены определяется в размере, предложенном победителем аукциона или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка – приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

Глава администрации
Р. АДЫРХАЕВ.

Приложение №1

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок « _____ » _____ 20__ г.
Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 0310064300000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 906304 _____.

КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;

(Окончание – на 8-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Договор аренды земельного участка № _____

(Окончание. Начало – на 6–7-й стр.)

– в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающих к Участку территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

<p>Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.</p>	<p>Арендатор _____</p>
--	-----------------------------------

<p>Арендодатель _____</p>	<p>Арендатор _____</p>
--------------------------------------	-----------------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок «___» 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № ___ от ___ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – «_____»; вид разрешенного использования – _____.

<p>Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.</p>	<p>Арендатор _____</p>
--	-----------------------------------

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Приложение №2

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан «___» _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____

дата регистрации «___» _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____

ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – «_____»; вид разрешенного использования – _____.

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

уплатить размер ежегодной арендной платы (выкупную цену), определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;

с предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы (выкупной цены), последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент ознакомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____

наименование банка _____

БИК банка _____

кор./сч _____

ИНН получателя _____

ОГРН получателя _____

получатель платежа _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

НЕДВИЖИМОСТЬ

♦ КОТТЕДЖ (пос. Притеречный, все удобства, можно под материнский капитал, ипотеку). Тел. 8(928)7180876. 37

КОРМА

♦ ЯЧМЕНЬ; ПШЕНИЦУ, КУКУРУЗУ. Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 30

УСЛУГИ

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 38

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 40

ПРИГЛАШАЕМ ПОЧТАЛЬОНОВ!

Редакция газеты «Моздокский вестник» в связи с расширением видов оказываемых услуг приглашает на работу ПОЧТАЛЬОНОВ. Официальное трудоустройство. Обращаться по тел.: 3-28-36, 3-21-97.

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 510 экз.
Заказ №810
Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)