

ЗАСЕДАНИЕ ОПЕРАТИВНОГО ШТАБА ПРИ ПОЛПРЕДЕ

29 июня в режиме ВКС состоялось заседание Оперативного штаба при полномочном представителе Президента Российской Федерации в СКФО, которое провёл Юрий Чайка. В заседании принял участие председатель Правительства РСО-Алания Борис Джанаев. Мероприятие было посвящено вопросам оказания помощи участникам специальной военной операции и членам их семей.

Представитель Президента РФ в округе акцентировал внимание на событиях минувших выходных, которые «стали очередным испытанием единства и сплоченности общества, консолидации здоровых созидательных сил вокруг Президента, Верховного Главнокомандующего Владимира Путина».

– И россияне эту так называемую «проверку на прочность» успешно прошли. Обстановка на Северном Кавказе, жители регионов которого как никто знают, что такое хаос и беззаконие, оставалась спокойной. Уверен, общими усилиями мы сохраним достигнутое и укрепим межнациональное и межконфессиональное согласие жителей округа и всей нашей великой России! – отметил Ю. Чайка.

Среди обсуждаемых тем – вопросы выделения социальных льгот и компенсаций военнослужащим, поддержки членов их семей и функционирования представительств Фонда «Защитники Отечества». Руководителям регионов озвучена необходимость создать все условия для организации качественной работы.

Ю. Чайка подчеркнул важность вопросов, связанных с реализацией прав и гарантий членов семей военнослужащих, попавших в плен либо без вести пропавших. Он обратил внимание, что до выяснения судьбы военнослужащего, пропавшего без вести, нельзя допустить, чтобы члены его семьи в чем-то нуждались и оставались без поддержки.

Выступая с докладом, Б. Джанаев отметил, что в Северной Осетии уделяется особое внимание оказанию помощи участникам СВО и их семьям – этот вопрос находится на личном контроле Главы РСО-Алания Сергея Меняйло.

С первых дней активное участие в спецоперации принимают военнослужащие воинских частей Министерства обороны и Росгвардии, которые дислоцируются на территории республики. Помимо этого созданы и находятся в зоне СВО добровольческие батальоны «Шторм. Осетия» и «Алания», сформированы танковая рота и артиллерийский дивизион.

По словам Б. Джанаева, с 1 июня в республике заработал филиал государственного фонда «Защитники Отечества».

– В части социального обслуживания в республике организовано адресное сопровождение участников СВО и их родных. За каждой семьей закреплен ответственный сотрудник. Также составлены социальные паспорта. В полном объеме оказываются все меры социальной поддержки. Создана рабочая группа, которая занимается организацией оказания медицинской помощи участникам СВО и членам их семей. Предоставляются и меры поддержки в сфере образования. Для оперативного решения возникающих проблем работают телефоны «горячей линии». Предоставляется бесплатная юридическая помощь. Оказание всех мер поддержки участникам СВО – приоритетная задача для руководства республики. И работа в этом направлении продолжается, – сказал Б. Джанаев.

Ю. Чайка подчеркнул, что важен индивидуальный подход к каждой ситуации и обращениям участников СВО. «Формализма здесь быть не должно», – резюмировал он.

АППАРАТНОЕ СОВЕЩАНИЕ

О КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ШКОЛ, ТРАНСПОРТНОЙ РЕФОРМЕ...

Глава РСО-Алания Сергей Меняйло 3 июля провел еженедельное аппаратное совещание, на котором, в частности, были заслушаны доклады о выполнении контрольных поручений кабинетом министров.

Министр образования и науки Элла Алибекова доложила, что в минувшую субботу завершилась экзаменационная кампания для 9-х и 11-х классов. В общей сложности ОГЭ и ЕГЭ сдавали порядка 12 тысяч человек. По словам руководителя ведомства, в республике была зафиксирована лишь одна внештатная ситуация, ее удалось решить.

Кроме того, как отметила Элла Алибекова, в текущем году продолжается ремонт 19 общеобразовательных организаций двухгодичного цикла и планируется начать ремонт еще в 22 общеобразовательных организациях одногодичного цикла. По всем объектам контракты на ремонтные работы заключены. Направлена заявка на проведение капитального ремонта в 76 школах в 2024 – 2025 годах. На сегодня соглашение уже подписа-

но по 20 образовательным организациям.

В продолжение темы министр строительства и архитектуры РСО-Алания Константин Моргоев доложил, что есть риски выхода за рамки графиков ремонтных работ в общеобразовательной школе №3 города Ардона. Глава Северной Осетии поручил разобраться в сложившейся ситуации, в противном случае с подрядчиком будет расторгнут контракт.

– Меня интересует качественный ремонт в школе в установленные сроки. Если же подрядчик не справляется, расторгайте с ним контракт и приводите туда нормально-го подрядчика, – сказал Сергей Меняйло.

О работе трамвайного депо сообщил глава АМС г. Владикавказа Вячеслав Мильдихов: на сегодня на маршрутах находятся

13 трамваев, еще 15 готовят к выходу на рельсы, для них обучают водителей.

– У нас есть старые трамваи, которые можно модернизировать. И на линию нужно выпустить столько трамваев, сколько необходимо для организации перевозок граждан, – сказал Сергей Меняйло.

Глава региона подчеркнул, что в республике необходимо проводить транспортную реформу: внедрять современный транспорт, социальные карты и т.д. Руководителям профильных ведомств было поручено приступить к реализации обозначенных пунктов в ближайшие сроки.

На совещании также было отмечено, что мастер-план туристического кластера «Солнечный пояс Алании» согласован и находится на утверждении. Сергей Меняйло поручил Комитету РСО-Алания по туризму и Комитету цифрового развития на следующем этапе работы проложить к объектам маршруты и оцифровать их.

ВЕСТИ ИЗ ДОМА ДРУЖБЫ

МНОГОНАЦИОНАЛЬНАЯ КУЛЬТУРА МОЗДОКЧАН



Дни культуры национально-культурных обществ РГКУ «Моздокский Дом дружбы» стартовали в парке Победы г. Моздока 1 июля.

«Для того чтобы дополнить досуг отдыхающих в самой большой рекреационной зоне города, – поделилась глава г. Моздока Ирина Туганова, – в выходные дни национально-культурные общества будут готовить интересные программы для посетителей роши».

«Такие летние вечера возрождают важную составную системы нравственных ценностей – взаимопроникновение культур многонационального Моздокского района», – сообщил

директор Дома дружбы Павел Михайлянц.

Первый вечер был организован кабардинцами. Председатель НКО «Союз моздокских кабардинцев» Руслан Факвов рассказал:

«Сегодня мы устроили мастер-классы по изготовлению национальных блюд, угощали ими и прохладительными напитками всех желающих. Участие в подготовке принимали кабардинцы из Моздока, села Нижний Малгобек, станиц Ново-Осетинской и Черноярской, сёл Авалово и Серноводского Курского района Ставрополя.

Моздокский музей краеведения, народ-

ные умельцы подготовили выставки предметов старины и декоративно-прикладного искусства. Директор РДК Вячеслав Хабитов, сельские Дома культуры, а также гости из Кабардино-Балкарии украсили вечер исполнением популярных музыкальных произведений. Думаю, вечер удался».

Среди почетных гостей праздника был вице-президент Международной черкесской Ассоциации Арфан Барсик. Представители других НКО Моздокского Дома дружбы уже продумывают свои варианты летних вечеров отдыха в нашем городе.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА РАЙОННЫЕ ГАЗЕТЫ!

Дорогие читатели! Продолжается подписка на ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА на районные газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» по ценам первого полугодия. ТАКЖЕ МОЖНО ВЫПИСАТЬ ГАЗЕТЫ ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ ПО БОЛЕЕ НИЗКОЙ ЦЕНЕ И ЗАБИРАТЬ ИХ В РЕДАКЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНО. Все вопросы – по телефонам: 3-26-30, 3-28-36, 8-928-497-54-01.



ПРИГЛАШАЕМ ПОЧТАЛЬОНОВ!

Редакция газеты «Моздокский вестник» в связи с расширением видов оказываемых услуг приглашает на работу ПОЧТАЛЬОНОВ. Официальное трудоустройство. Обращаться по тел.: 3-28-36, 3-21-97.

К 260-ЛЕТИЮ МОЗДОКА

ФОРПОСТ РОССИИ НА СЕВЕРНОМ КАВКАЗЕ

ДО ОСНОВАНИЯ Моздока в 1763 году единственным крупным административным центром России на Восточном и Центральном Кавказе был город Кизляр (Дагестан). Известен его пёстрый национальный состав: в отдельных кварталах города компактно проживали русские, кумыки, лакцы, грузины, армяне...

Как крепость Кизляр был основан в 1735 году и долгое время оставался узловым пунктом торговой и общественной жизни региона. С 1744-го по 1770 год там функционировала осетинская духовная комиссия, сыгравшая большую роль в развитии осетино-русских отношений.

В 60-х годах XVIII столетия Россия принимает срочные меры по укреплению южных границ: в 1762 году была отреставрирована Кизлярская крепость, а вдоль реки Терек намечалось строительство новых укрепленных пунктов. Кроме достижения чисто стратегических целей заселение береговой линии Терека должно было обеспечить интенсивное развитие в крае сельского хозяйства и торговли.

Общезвестно, что 9 октября 1762 года императрица России Екатерина II резолюцией «Быть сему!» одобрила специальный доклад Сената о построении в урочище Моздок крепости и преобразовании её в торговый и ремесленный центр. Ставилась задача поселить здесь горские народы (кабардинцев, осетин, ногайцев...), «креститься желающих», а также людей всех христианских наций (армян, грузин и других), находящихся за границей Российской империи.

ВЕСНОЙ 1763 года в урочище Моздок были построены форпост и два казённых дома: один – для князя Кургоко Кончокина, другой – для подполковника Петра Гака, назначенного Сенатом в помощь Кончокину. Для большей безопасности около Моздока вниз по Тереку были расселены казаки Волжского казачьего войска. Образованные ими станицы Стодеревская, Галюгаевская, Ищёрская, Наурская, Мекенская и Калиновская составили особый Моздокский полк. Чуть позже были образованы станицы Екатериноградская,

Государственная, Луковская, Павлодольская, Солдатская, Черноярская, Новоосетинская и Терская, чем практически было завершено строительство Азово-Моздокско-Кизлярской оборонительной линии.

Вскоре Моздок, выросший из крепости в город, приобрёл статус «главных ворот» России на Кавказе. По своей значимости он стал не только центром всей Кавказской оборонительной линии, но и важным связующим пунктом России с Закавказьем. Карл Маркс в своё время писал: «...Единственная военная дорога, заслуживающая это название, вьётся от Моздока до Тифлиса, проходя через теснины Дарьяльского ущелья». В нашем городе у входа в Детский парк установлен указатель «Моздок – Дарьял – Тифлис».

С поражением Турции в Русско-турецкой войне 1768 – 1774 годов и заключением Кучук-Кайнарджийского договора Россия получила свободу действий на Северном Кавказе, и все препятствия политического характера в вопросе присоединения Осетии к России были ликвидированы. С августа по октябрь 1774 года русская администрация энергично оформляла подданство осетин. И в октябре 1774 года в Моздоке был подписан акт о добровольном присоединении Осетии к России. От имени Российского правительства его подписал Астраханский губернатор П. Кречетников, а со стороны Осетии – представители Алагирского и Куртатинского ущелий и осетинского посольства – Бахтингиев Есиев, Хамирза Цаликов, Аба Шавлохов, Джава Цопанов, Баркар Каргиев, Ислам Тезиев, Георги Агнаев, Карамурза Караев и другие – всего 20 человек.

Интересен такой факт. В 1789 году с инспекторской проверкой Азово-Моздокской линии укреплений в Моздок прибыл великий русский пол-

ководец А.В. Суворов. Александр Васильевич проведя могилы своих деда и бабушки по материнской линии на Ильинском кладбище и воздал им христианские почести.

СОДНЯ вхождения в состав России наша Осетия является её форпостом на Кавказе. С тех пор в освободительных походах русских ратников не раз отличались осетинские джигиты. С 1824 года осетины в составе Терского казачьего войска бы-

ли на ратной службе. Да и в годы Великой Отечественной войны все народы страны Советов вышли на битву с врагом единой семьёй, могучей и несокрушимой. Вместе вынесли тяготы военного времени, вместе восстанавливали страну после Великой Победы...

Моздок издавна считался военным городом. Здесь постоянно стояли армейские части. Многие наши земляки в Первую и Вторую мировые войны достойно защищали интересы Отечества. В связи с известными событиями в конце XX – начале XXI века наш Моздок по сути стал прифронтовым городом. За годы конфликта на Северном Кавказе на военный аэродром в Моздоке прибывали Пре-

зидент РФ В. Путин, министры обороны РФ П. Грачёв, И. Сергеев, С. Родионов, С. Иванов, командующий СКВО генерал-полковник А. Матюхин, командующий ВОГ на Северном Кавказе генерал-майор Г. Фоменко, министр ВД В. Рушайло, директор ФСБ Н. Патрушев, начальник Генштаба МО генерал-полковник А. Квашнин, полпреды Президента в ЮФО В. Трошев, В. Казанцев и другие должностные лица высокого ранга.

обращались по этому поводу и позже, подтверждая фактическими сведениями обоснованность своих обращений. Но Москва, увы, не услышала их голос – город так и не получил это почётное звание. А ведь защита Отечества и весомая помощь фронту в годы Великой Отечественной войны – это ещё не все заслуги Моздока. С 1994 года город принял на себя огромную нагрузку при проведении контртеррористической операции на Северном Кавказе. Мало того, в 2003 году в городе было совершено два террористических акта, где погиб в общей сложности 71 человек. Нечего возражать нашей ветеранской организации, считающей, что если мы живём в стратегически важном районе, то и внимание к нам должно быть соответствующее.

КОМПЕНСАЦИЕЙ для моздокчан стало событие, состоявшееся в большом зале районного Дворца культуры 23 ноября 2018 года. Жители района тепло встретили гостей из Москвы, прибывших с миссией награждения Моздока почётным званием «Город трудовой доблести и славы» от имени Международного оргкомитета. Это поистине историческое событие напомнило представителям нескольких поколений моздокчан, сидящим в переполненном зале, что тысячи наших земляков ковали победу на фронтах Великой Отечественной войны и в тылу врага и тысячи восстанавливали разрушенные город и сёла района после войны. С гордостью вспоминали люди имена героев войны и труда, прославлявших Моздок в разные эпохи. Забыть эти имена невозможно: о них напоминают воинские мемориалы и памятники, им посвящены целые экспозиции в залах районного музея краеведения...

Н.В. ПИЛИПЧУК,
почётный гражданин
города Моздока.



ПОСЛЕ СУДА

...ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА ЗДОРОВЬЮ

Магомед О. в марте 2022 г., примерно в 16 часов, находясь на ул. Мира в г. Моздоке, в ходе возникшей ссоры между ним и Анатолием Ш., действуя умышленно, осознавая противоправность и общественную опасность своих действий, с силой нанес ему три удара правой рукой (кулаком) в область грудной клетки, два удара правой рукой (кулаком) – в поясничную область, два удара правой рукой (кулаком) – в область скул, один удар – в область глаз. Затем, подняв с асфальта кирпич, нанес два удара в лобно-теменную область головы Анатолия Ш.

Своими действиями Магомед О. причинил последнему, согласно заключению эксперта, телесные повреждения в виде: тупой закрытой травмы головы (ушиб мягких тканей лобно-теменной области), ссадин лица, подкожных кровоизлияний окологлазничных областей, скуловых областей, щек, подчелюстных областей с обеих сторон, рвано-ушибленной раны верхней губы, травматического удаления 1, 2 и 3 зубов верхней челюсти справа, закрытых переломов костей носа, верхней челюсти с двух сторон с переломами передней и заднебоковой стенки верхнечелюстных пазух, переломов нижней челюсти и обеих скуловых костей, осложнившихся скоплением крови в верхнечелюстных пазухах, тупой закрытой травмы грудной клетки в виде закрытых переломов 3, 5, 6, 7, 9 реб-

ер справа, с ушибами легких, тупой закрытой травмы поясничной области в виде закрытых переломов поперечных отростков 2-го и 3-го поясничных позвонков справа. Имеющиеся у Анатолия Ш. повреждения оцениваются в своей совокупности как взаимоотягивающие друг друга, что, согласно приказу Минздрава от 24.04.2008 г. «Об утверждении медицинских критериев определения степени тяжести вреда, причиненного здоровью человека», квалифицируются как причинившие вред здоровью средней тяжести по признаку длительности расстройства здоровья сроком свыше 21 дня.

При изложенных обстоятельствах суд квалифицировал действия Магомеда О. по п. «з» ч. 2 ст. 112 УК РФ как умышленное причинение средней тяжести вреда здоровью, не опасного для жизни человека и не повлекшего последствий, указанных в ст. 111 УК РФ, но вызвавшего длительное расстройство здоровья, с применением предметов, используемых в качестве оружия. Признав Магомеда О. виновным в совершении данного преступления, суд назначил ему наказание в виде лишения свободы сроком в 2 года условно с испытательным сроком в 2 года. Приговор вступил в законную силу.

Э. КАРГИНОВ,
судья Моздокского
районного суда.

РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР КОНСУЛЬТИРУЕТ

КАК В МОЛОКЕ МОГУТ ОКАЗАТЬСЯ АНТИБИОТИКИ И ЧТО ОЗНАЧАЕТ КЛЕЙМО НА МЯСЕ?

В Северо-Кавказском межрегиональном управлении поступают вопросы граждан, касающиеся профилактики заболеваний животных, безопасности молочной и мясной продукции. На них отвечает управление Россельхознадзора.

– Сейчас много говорят о выявлении антибиотиков в молочной продукции. Как в молоке могут оказаться препараты?

– Одной из причин наличия антибиотиков в молоке может стать их применение в ходе лечения и профилактики заболеваний у животных. Из-за скученности животных и тесноты часто возникают различные инфекции, которые быстро передаются от одного животного к другому. Для профилактики и лечения применяют антибиотики. Однако в погоне за прибылью некоторые фермеры не соблюдают установленный срок выведения препарата и продолжают получать продукцию от животного и направлять ее на переработку. Помимо лечения антибактериальные препараты могут применяться для стимуляции роста животного (привес увеличивается на 30%). Недобросовестные фермеры иногда добавляют антибиотики в корма для их консервирования, что является нарушением.

В животноводстве используются более 70 видов антибиотиков. В нашей стране контролируются несколько базовых групп: левомицетин, стрептомицин, тетрациклин, сульфаниламиды, хинолоны, нитрофураны и пенициллин. Максимально допустимые уровни этих антибактериальных препаратов нормируются СанПиН 2.3.2.1078-01. Кроме того, левомицетин, стрептомицин и тетрациклин нормируются Техническим регламентом

Таможенного союза «О безопасности пищевой продукции».

Согласно нормативам, существует трехуровневая система контроля качества сырого молока, призванная не допустить попадания молока больных животных на стол потребителя. Сырое молоко должно подвергаться производственному лабораторному контролю, лабораторному мониторингу безопасности в ветеринарных учреждениях и контролю качества при приемке на молочные заводы.

– На рынке продают мясо, где ставят клейма. Их ставят после проведения ветеринарно-санитарной экспертизы. Что означают круглые и квадратные клейма?

– Туши мяса и органы (субпродукты) по результатам ветеринарно-санитарной экспертизы подлежат обязательному ветеринарному клейменованию, указывающему на их доброкачественность и пригодность для пищевых целей. Для обозначения пригодности мяса в пищу на основании ветеринарно-санитарной экспертизы используют ветеринарные клейма овальной формы. Они подтверждают, что ветеринарно-санитарная экспертиза проведена в полном объеме и продукт выпускается для продовольственных целей без ограничений.

На мясо, подлежащее обезвреживанию и не пригодное для реализации, ставится только ветеринарный штамп

прямоугольной формы, а овальное клеймо не ставится.

– На какие первые признаки у крупного и мелкого рогатого скота следует обратить внимание, чтобы не пропустить опасные заболевания?

– Практически все заболевания сельскохозяйственных животных начинаются с таких симптомов, как вялость, потускнение глаз, вздутие, скачки температуры, утрата аппетита, расстройства ЖКТ.

Признаком такого заболевания, как некробактериоз, является наличие абсцессов, некротических язв, а также отеков и свищей. Микоплазмоз характеризуется воспалением суставов, на коже появляются свищи, часто наблюдается поражение вымени.

Другое опасное заболевание – лептоспироз, оно может развиваться при проникновении в кровь бактерий *Leptospira interrogans*. Характеризуется интоксикацией организма, разрушением эритроцитов. Течение болезни сопровождается кровявой мочой, анемией, у коров начинаются боли при мочеиспускании.

Особое внимание стоит обратить на инвазионные заболевания. Проникновение внутренних паразитов возможно с кормом и водой. При этом у скота развивается ряд симптомов. Среди наиболее частых – расстройство ЖКТ, рвота, диарея, ухудшение аппетита, истощение животного, кашель. Такие симптомы характерны для нематодозов, трематодоза, цестодоза, цистицеркоза и др. Лечение животных необходимо начать как можно раньше, потому что патологии могут привести к их гибели, задержке развития и роста.

СЕМЕЙНОЕ СЧАСТЬЕ

ТРАДИЦИЯ – МНОГО ДЕТЕЙ И... МЕДАЛИ ЗА УСПЕХИ В УЧЕНИИ

Этот материал мог бы и не выйти в свет. Слишком переживала одна из главных героинь – Людмила Сипович: «Внутри меня какой-то спор идёт... Нужно ли вообще о таком личном писать?».

Полагаем, нужно. Во-первых, о хороших делах говорить никогда не грех. В целом нам всем это – на пользу. Во-вторых, материал возник по инициативе станичной общественности, а не семьи Сипович. В-третьих, недоброжелатели, которые в чужом глазу соломинку видят, а в своем бревно не замечают, всегда найдутся. Но мы же пишем не для них. Подавляющее большинство наших читателей – люди доброжелательные и только порадуются за хорошую семью.

А семья СИПОВИЧ из ст. Павлодольской – Геннадий Николаевич, Людмила Александровна и их четыре дочери – именно такая.

ЭТО НЕ ПАФОС, А РЕЗУЛЬТАТЫ ИХ ТРУДА

...Трудно представить более созидательный супружеский союз, чем строитель и учитель. Муж – первоклассный строитель, каменщик, освоивший свое ремесло до степени искусства. Возведенным его руками строениям суждено стоять не одно десятилетие, а может, и столетие.

Жена – опытный математик в сельской школе, которую сейчас возглавляет в качестве директора. Ее результаты «строительства» не такие зримые и осязаемые. Но кирпичики школьных наук и соединительная ткань воспитательного процесса формируют монолог личности учащихся на всю жизнь.

Для кого-то всё это прозвучит пафосно. Но такова объективная реальность – результат их профессиональной деятельности.

А результат семейной жизни – четыре дочери. Умницы и красавицы. Это не расхожее выражение, а констатация факта. Три дочери – медалистки, четвертая – одиннадцатиклассница, явный претендент на школьное «золото». Ну а молодость всегда красива! **СУДЬБА ЕГО НЕ БАЛОВАЛА, НО УБЕРЕГЛА**

Так совпало, что мы с Людмилой Александровной беседовали в... Международный день ремесленника. Узнал об этом неведомо нам празднике случайно.

Вот как раз Геннадий Николаевич является ремесленником в лучшем смысле этого слова. Мастер – буквально нарасхват.

Он сам родился в очень большой семье – был пятым ребенком из одиннадцати. Жила их семья очень скромно, можно сказать – бедно. Но такая жизнь только закалила Геннадия.

...Он служил в Афганистане, имеет боевые награды. Там приходилось рисковать жизнью. Судьба его особо не баловала, но уберегла.

После армии Геннадий поступил в Челябинский государственный университет. Но с третьего курса пришлось уйти. Надо было выживать, работать – помощи неоткуда было ждать.

УСЕРДНЫЕ МОЛИТВЫ БЫЛИ УСЛЫШАНЫ

С Урала Геннадий вернулся в родную ст. Павлодольскую. Здесь почти 30 лет назад закаленный жизнью «афганец» и повстречал учительницу математики местной школы



Людмилу Александровну.

Пожились они с осознанием важности такого решения. Достаточно долго – 4 года – в семье не было детей. Многодетная нынче мать признается: – Искренне молилась Богу, чтобы подарил хотя бы одну девочку.

Усердные молитвы были услышаны – Бог дал четырех дочерей!

– Муж радовался каждому ребенку, заботился, помогал мне как мог!

ЧЕТЫРЕ СЕСТРЫ

«Четыре сестры» – это не мистический детектив алжирской французки Малики Ферджух и не южнокорейский телесериал. Но и не сельская идиллия, а наша нормальная жизнь со своей драматургией и главными действующими лицами. А главные действующие лица в жизни семьи Сипович – дети.

Первая дочь, Алина, живет сейчас с родителями и работает дистанционно в

одной из фирм Санкт-Петербурга. Пандемия внесла свои коррективы в организацию труда, когда сотрудников отправляли на «дистант». Алина быстро оценила преимущества: жить на богатой павлодольской земле, а не в промозглом, хотя и столичном Питере, лучше. Да ещё рядом с папой и мамой.

Сейчас Алина подала документы на соискание должности советника по воспитательной работе в школе. Два высших образования, в том числе специализация по организации работы в молодежной среде, дают основные навыки. Алина будет соответствовать занимаемой должности.

Виктория – политолог по образованию. Но сейчас работает стюардессой.

– Пусть попробует. Это будет полезный жизненный опыт, новые знания. Мы не стали отговаривать, – делится Людмила Александровна. – Но, я полагаю, она вернется к основной своей

специальности. Однообразная работа не по её характеру.

Третья дочь, София, учится в Москве, в государственном университете нефти и газа им. Губкина. Имеет оправданные амбиции, подкрепленные глубокими знаниями.

Младшая, Доминика, сейчас перешла в 11-й класс. Тоже отличница.

– А как же я вас всех могу подвести? – говорит она, зная, что три её старшие сестры окончили школу с медалями «За особые успехи в учении».

– Насколько это трудно – растить четыре девочки? – задаю вопрос Людмиле Александровне.

– Растить и воспитывать своих детей – в этом радости больше, чем трудности. Ещё моя бабушка говорила: если хлеба хватает прокормить одного ребенка, Бог даст найти пропитание и для трех-четырех...

Есть ещё пятая воспитанница в семье Сипович. Это Надежда Посевина. У ученицы Людмилы Александровны случилась трагедия. Девочка в 11-м классе потеряла обоих родителей. Семья Сипович взяла опеку над Надей. Сейчас она учится в СОГУ на филологическом факультете, поддерживает отношения с Людмилой Александровной и Геннадием Николаевичем, а также с названными сестрами. Будущая журналистка ведет активную волонтерскую работу.

ЧУВСТВО СОПРИЧАСТНОСТИ К ОБЩЕМУ ДЕЛУ

В семье Сипович существует свод негласных правил: что можно, что нельзя, кто за что отвечает.

Действует семейный совет, дети всегда принимают в нём участие, высказывают свои мнения. Это не возбраняется, а наоборот – приветствуется. Девочки таким образом берут часть ответственности на себя.

Так исподволь у них и формировалась самостоятельность, ответственность, чувство сопричастности к общему делу. В семье уже сложилась своя традиция. Май, как известно, череда праздников. Каждый год 9 Мая всей семьей, когда позволяют обстоятельства, идут к станичному мемориалу участникам Великой Отечественной войны отдать дань памяти землякам. А затем отмечают день рождения Виктории. Она родилась именно 9 мая и не случайно носит такое имя: в переводе – «Победа».

А ещё хорошая семейная традиция – получать медали за отличную учёбу по окончании школы.

ИХ УЧЁБА – ЭТО ИХ РАБОТА

С Людмилой Александровной мы общались в период сдачи экзаменов. Как директор школы она не могла не говорить о работе и не высказаться об эффективности сегодняшней аттестации знаний учеников:

– Существующая форма аттестации, – считает Людмила Александровна, – это реальный шанс для де-

тей из семей с невысоким достатком поступать в ведущие вузы страны на бюджетное обучение.

К слову, дочери Геннадия Николаевича и Людмилы Александровны в вузах учились на бюджетной основе, как и многие выпускники Павлодольской СОШ.

– Надо просто детям внушить, что их учёба – это их работа.

В семье Сипович эту простую истину до девочек получилось донести. Иначе, видимо, и быть не должно: пример отца и матери, полностью отдающих своей работе, – рядом.

ЗА ПЛЕЧАМИ – ПОЧТИ 30 ЛЕТ СОВМЕСТНОЙ ЖИЗНИ

Нередко так бывает, что учителя свою жизнь посвящают чужим детям, а своих обделяют вниманием. У Людмилы Александровны это так лишь отчасти... Дети получали внимания от обоих родителей в достатке. Потому и результаты получаются отличные.

В семье Сипович муж и жена, отец и мать взаимодополняют друг друга.

– Сохранить нормальные взаимоотношения несложно, – считает Людмила Александровна. – Каждый член семьи должен понимать, что семья – это работа, и выполнять её надо добросовестно.

Если кто-то не успевает, супруги и дети становятся рядом и все вместе справляются с делом.

А разница в социальном положении между представителем сельской интеллигенции, коей является Людмила Александровна, и представителем рабочего класса, как Геннадий Николаевич, – очень условная. Сельский образ жизни её нивелирует. А нынче, когда мастеровой зачастую «сам себе режиссер», эта условная грань и вовсе стирается.

А ВРЕМЕНА У НАС ВСЕГДА СЛОЖНЫЕ

Многодетность в этой семье и со стороны отца семейства, и со стороны матери – хорошая традиция. Так что вопрос о том, хотя ли Людмила Александровна с Геннадием Николаевичем быть бабушкой и дедушкой десяти-пятнадцати внуков, подразумевал положительный ответ:

– Да, мы хотим, чтобы у наших девочек было много детей!

– А что можете посоветовать другим девушкам – заводить много детей или воздержаться? Ведь, в конечном счете, женщина решает: быть ребенку или не быть. Времена нынче настали сложные.

– А времена у нас всегда сложные. Каково было нашим родителям? А бабушкам и дедушкам ещё сложнее. Но ведь рождались дети, и их ставили на ноги, выводили в люди.

Конечно, важно, чтобы рядом был надежный спутник – муж. С мужичком ответственность за семью, за детей никакие «тяжелые времена» не снимают. Наоборот, чем сложнее жизнь, тем больше должен взвалить на свои плечи мужчина.

По мнению Людмилы Александровны, семейная жизнь, семейное счастье складываются из многих составляющих: терпимость друг к другу, дружелюбие, уважение...

– Ну и, конечно же, в счастливой семье должно быть много детей... В этом – будущее России, если говорить высоким штилем!..

С. ТЕЛЕВНОЙ.

СФР ИНФОРМИРУЕТ

ЕДИНОЕ ПОСОБИЕ: ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О «ПРАВИЛЕ НУЛЕВОГО ДОХОДА»

С момента вступления в силу Закона о едином пособии данная мера поддержки в РС(О)-Алания назначена родителям 67,5 тыс. детей, а также для 2,3 тыс. беременных женщин. На обеспечение выплат республиканское отделение направило более 2,1 млрд руб.

Закон о едином пособии реализуется с 1 января 2023 года, между тем вопросов, касающихся правил назначения выплаты, у жителей республики всё ещё немало. Одним из самых частых, поступающих в единый контакт-центр отделения, является «правило нулевого дохода». Это – условное название критерия, который означает, что у всех членов семьи старше 18 лет в расчетном периоде должны быть трудовые доходы или объективная причина их отсутствия.

Специалисты отдела социального обеспечения семей с детьми ОСФР по РС(О)-Алания напоминают об основных нюансах «правила

нулевого дохода» при назначении единого пособия.

При обращении за пособием в марте трудовые доходы проверяются за период с февраля 2022 по январь 2023 года.

Достаточно иметь доход хотя бы в одном месяце этого периода. Если он есть, подтверждать объективную причину нулевого дохода в других месяцах не требуется.

Если доход отсутствует, нужна одна или несколько причин из утвержденного перечня. В совокупности такие причины нужно подтвердить за 10 месяцев расчетного периода. Стипендия и пенсия также являются доходами. При их наличии обосновывать нулевой доход не нужно.

Доход от самозанятости также считается трудовым. Но только при условии поступления средств в ФНС и формирования чека в приложении «Мой налог».

Статус единственного и многодет-

ного родителя можно иметь в расчетном периоде или на день обращения за пособием. Подтверждать 10 месяцев необязательно.

Статус единственного родителя ребенка для обоснования нулевого дохода сохраняется даже при последующем вступлении в брак. Статус многодетного родителя для обоснования нулевого дохода должен быть оформлен официально в органах соцзащиты республики.

Учет по безработице обоснует нулевой доход максимум за 6 месяцев расчетного периода.

Если член семьи недавно стал получать трудовой доход, нужно подождать, пока первый месяц войдет в расчетный период. И тогда подать заявление на единое пособие.

Региональный контакт-центр ОСФР по РС(О)-Алания: 8-800-200-07-81.

Пресс-служба Отделения СФР по РС(О)-Алания.

МОШЕННИКИ ЗА «СПАСИБО» ОСТАВИЛИ МОЗДОКЧАНКУ БЕЗ ДЕНЕГ

Получение «бонусных баллов» – мошенническая схема, которая может оставить вас без сбережений! Через мессенджеры, электронную почту и социальные сети активно распространяются сообщения с информацией о том, что некоторые банки проводят специальный опрос, а все его участники получают бонусные баллы.

Для участия злоумышленники предлагают перейти по сторонней ссылке, ответить на несколько простых вопросов и получить свое вознаграждение. При этом мошенники просят ввести номер банковской карты, срок ее действия, имя владельца, выбрать тип платежной системы и, конечно же, предоставить им CVC-код. Все эти данные якобы нужны для того, чтобы зачислить бонусные средства. После этого клиенту приходит код на номер телефона, текст которого просят ввести на сайте для зачисления бонусов.

Самой собой, это одноразовый пароль, позволяющий осуществить операцию списания денег с карты. Злоумышленники действуют особенно хитро, чтобы получить максимально много денег. Еще до прохождения опроса они советуют от лица банка

пополнить счет на большую сумму денег, потому что банк якобы пополнит счет бонусами «Спасибо» именно на сумму баланса карточки, то есть если на карте будут 25000 рублей, клиенты банка обещают зачислить на нее столько же бонусных баллов.

Подобное предложение привлекло и 56-летнюю жительницу Моздока; таким образом мошенники списали с ее счета все имеющиеся денежные сбережения в размере 120000 рублей.

В настоящее время по данным фактам возбуждены уголовные дела по ст. 159 УК РФ «Мошенничество», что предусматривает наказание в виде лишения свободы сроком до пяти лет.

МВД Северной Осетии напоминает: соблюдайте бдительность при общении с неизвестными, не разглашайте личные данные лицам, в том числе представляющим себя сотрудниками финансовых учреждений или правоохранительных органов.

Не поддавайтесь на провокации лиц, пытающихся использовать доверчивость в своих противоправных целях.

Пресс-служба МВД по РС(О)-Алания.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**главы Администрации местного самоуправления Моздокского района
Республики Северная Осетия-Алания №121-Д от 29.06.2023 г.
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРАТНОСТИ
БАЗОВОГО ОКЛАДА (СТАВКИ) РУКОВОДИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ СФЕРЫ МОЛОДЕЖНОЙ
ПОЛИТИКИ, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА МОЗДОКСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

В соответствии со статьей 145 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №10-Ф от 02.03.2023 г. «О введении отраслевой системы оплаты труда работников муниципальных учреждений сферы молодежной политики, физической культуры и спорта Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания» и в целях обеспечения единого подхода к оценке эффективности деятельности руководителей муниципальных учреждений сферы молодежной политики, физической культуры и спорта **постановляю:**

1. Утвердить Положение об установлении кратности базового оклада (ставки) руководителей муниципальных учреждений сферы молодежной политики, физической культуры и спорта Моздокского района согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района опубликовать настоящее постановление в

печатном периодическом издании «Время, события, документы» и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет admtozdok.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по делам молодежи и спорта Администрации местного самоуправления Моздокского района.

**Глава администрации
Р. АДЫРХАЕВ.**

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №121-Д от 29.06.2023 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admtozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**главы Администрации местного самоуправления Моздокского района
Республики Северная Осетия-Алания №122-Д от 29.06.2023 г.
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ МАРШРУТОВ
РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК НА ТЕРРИТОРИИ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 25 Федерального закона от 13.07.2015 г. №220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 19.06.2023 г. №738 «Об изменении вида регулярных пассажирских перевозок по муниципальному маршруту №113 «Моздок – Тельмана» в Моздокском районе» **постановляю:**

1. Внести изменение в постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.02.2023 г. №24-Д «Об утверждении Реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания» (по состоянию на 01.01.2023 г.), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом издании «Время, события, документы» и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет admtozdok.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2023 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

**Глава администрации
Р. АДЫРХАЕВ.**

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №122-Д от 29.06.2023 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admtozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления».

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:
– **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 13.02.2023 г. №204 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, у северо-западной окраины населенного пункта (участок ЗУ 41)»;

– **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.02.2023 г. №231 «О повторном проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, с. Троицкое, пер. О. Кошевого, 81.

Предмет торгов:
ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0305001:2747, площадью 1000,0 кв. м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, у северо-западной окраины населенного пункта (участок ЗУ 41); категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,03 га до 0,15 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,03 га до 0,15 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,03 га до 0,15 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1 метра, до прочих хозяй-

ственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 70%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Луковского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения

Газоснабжение: отсутствуют сети газораспределения низкого давления. Необходимо строительство распределительных сетей низкого давления и установка ШГРП с подключением к подземному газопроводу среднего давления, проложенному по ул. Усанова.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоедине-

ния, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: подключение к сетям холодного водоснабжения будет возможно в случае нового строительства закольцованной сети холодного водоснабжения диаметром не менее 150 мм от существующего водопровода Ø300 мм по ул. Усанова и устройством водопровода Ø110 мм вдоль земельного участка.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 15983 руб. (пятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят три рубля 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начальной размера ежегодной арендной платы – 3197,0 руб. (три тысячи сто девяносто семь рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 480,0 руб. (четыреста восемьдесят рублей 00 копеек).

ЛОТ №2 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2801043:134, площадью 1499 кв. м, расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, с. Троицкое, пер. О. Кошевого, №81; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

– минимальный отступ от границ смежного зе-

мельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Троицкого сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: на данном участке отсутствуют сети газораспределения. Необходимо проектирование и строительство распределительных сетей низкого давления протяженностью более 300 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

(Продолжение – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 5-й стр.)

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: имеется возможность присоединения к сетям водоснабжения. Врезку произвести в водопроводную линию по ул. А. Матросова. Водопроводную линию проложить Ø20 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 14376,0 руб. (четырнадцать тысяч триста семьдесят шесть рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2875,0 руб. (две тысячи восемьсот семьдесят пять рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 431,0 руб. (четыреста тридцать один рубль 00 копеек).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть им внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо, по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 05.07.2023 г. по 03.08.2023 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением

каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 03.08.2023 г., 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630425 (ЛОТ №1), 90630470 (ЛОТ №2), КБК аренды земли 5221105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы или выкупной цены.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 04.08.2023 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду или в собственность;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 08.08.2023 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

- а) аукцион ведет организатор торгов;
- б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии

с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы или выкупной ценой, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы, размер выкупной цены и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок или размер выкупной цены за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер выкупной цены определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка, приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

Глава администрации
Р. АДЫРХАЕВ.

Приложение №1

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок

« _____ » _____ 20 _____ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – « _____ »; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20 _____ г. по _____ 20 _____ г.
- 2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.
- 3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.
- 3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Договор аренды земельного участка № _____

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 906304 ____, КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель	Арендатор
Администрация местного самоуправления Моздокского района.	_____
Юридический адрес:	_____
РСО-Алания, Моздокский район,	_____
г. Моздок, ул. Кирова, 37.	_____

10. Подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
_____	_____

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок _____ «___» 20__ г.
На основании договора аренды земельного участка № ___ от _____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – «_____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель

Администрация местного самоуправления Моздокского района.
Юридический адрес:
РСО-Алания, Моздокский район,
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

Приложение №2

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____,

дата регистрации «_____» _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию: _____
Место выдачи: _____

ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____
Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____
(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – «_____»; вид разрешенного использования – _____

_____ (далее – земельный участок), обязуюсь:
Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года, на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:
подписать протокол по итогам аукциона;
уплатить размер ежегодной арендной платы (выкупную цену), определенной по итогам аукциона, в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об уплате арендной платы (выкупной цены), последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____
наименование банка _____
БИК банка _____
кор./сч _____
ИНН получателя _____
ОГРН получателя _____
получатель платежа _____
Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____
Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента)

_____ / _____
Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:
Час. _____ мин. _____ «_____» _____ 20__ г.

Регистрационный номер заявки: № _____
Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ №114-Д от 26.06.2023 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ОТ 30.11.2018 Г. №72-Д «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ НА 2019 – 2020 ГОДЫ»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и на основании решения Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 30.03.2023 г. №93 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 27.12.2022 г. №79 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», а также в соответствии с распоряжением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 12.04.2021 г. №314 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания» **постановляю:**

1. В муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», утвержденную постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 30.11.2018 г. №72-Д «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2019 – 2020 годы», внести следующие изменения:

1.1 Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2 Приложение №2 «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» из-

ложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

1.3 Приложение №3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

1.4 Приложение №4 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению №4 к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом издании «Время, события, документы» и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети «Интернет» admtozdok.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Р. АДЫРХАЕВ.

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №114-Д от 26.06.2023 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admtozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ №115-Д от 26.06.2023 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА ОТ 19.04.2023 Г. №76-Д «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев заключение от б/д №б/н, утвержденное заместителем прокурора Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, **постановляю:**

1. В постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 19.04.2023 г. №76-Д «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» внести следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 1 пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Назначить ответственным за контроль над исполнением структурными подразделениями Администрации местного самоуправления Моздокского района настоящих Правил начальника отдела информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района».

1.2. Дополнить пункт 1 пунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования».

2. Начальнику отдела информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района довести настоящее постановление до сведения структурных подразделений Администрации местного самоуправления Моздокского района под роспись.

3. Отделу информационных технологий, защиты информации и муниципальных услуг Администрации местного самоуправления Моздокского района опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом издании «Время, события, документы» и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети «Интернет» admtozdok.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Р. АДЫРХАЕВ.

СОДЕЙСТВИЕ В БОРЬБЕ С КОРРУПЦИЕЙ

Борьба с коррупцией является одним из основных направлений деятельности органов внутренних дел. Отдел МВД России по Моздокскому району рассчитывает на активную помощь жителей и гостей города и района в деле борьбы с коррупцией.

Предоставленная гражданами информация о фактах получения и вымогательства взятки, злоупотребления полномочиями, незаконного участия должностных лиц в пред-

принимательской деятельности или иных проявлениях коррупции в правоохранительной системе и других органах государственной власти позволит полиции оперативно реагировать и пресекать совершаемые преступления, а также привлекать виновных к установленной законом ответственности.

Обо всех фактах коррупции вы можете сообщить по единому «телефону доверия» МВД по РСО-Алания 8(867-2) 59-46-99.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» МОЗДОКСКОЙ ПОЛИЦИИ

Звонят из полиции? Представившись следователем, сообщают о том, что родственник попал в ДТП? Сразу звоните по номеру «горячей линии» Моздокской полиции: 8-905-489-02-50. Ваш своевременный звонок поможет оперативно выйти на след мошенников! БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

ПРИГЛАШАЕМ ПОЧТАЛЬОНОВ!

Редакция газеты «Моздокский вестник» в связи с расширением видов оказываемых услуг приглашает на работу ПОЧТАЛЬОНОВ. Официальное трудоустройство. Обращаться по тел.: 3-28-36, 3-21-97.

ХИМЧИСТКА
(диванов, ковров, автосалонов и др.),
ОЗОНИЗАЦИЯ.
Тел. 8(928)4925280 50

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

НЕДВИЖИМОСТЬ

♦ Однокомнатную КВАРТИРУ в районе центрального рынка (2-й этаж, пл. 44,9 м², гараж во дворе). Тел. 8(928)0698496. 49

КОРМА

♦ ЯЧМЕНЬ; ПШЕНИЦУ, КУКУРУЗУ. Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 31

УСЛУГИ

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во 410151013700059). 47

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 42

♦ ДОСТАВКА: ГРАВИЯ, ЩЕБЕНЬ, ОТСЕВА, ГЛИНЫ, ПЕСКА – В ЛЮБОМ ОБЪЕМЕ. Тел.: 8(928)4905922, 8(919)4271194 (ОГРН 310151008200012). 46

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

♦ РАБОТНИКА (в/у категории «В») для установки дымоходов, др. работы. Соц. пакет. З/плата – 20000 руб. Обр. ул. Юбилейная, 3. Тел. 8(928)0673529. 48

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания информирует о поступивших заявлениях о предварительном согласовании предоставления в аренду земельных участков с видом разрешенного использования:

– «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью

1040,0 кв. м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, п. Калининский, ул. Моздокская, у задней межи земельного участка №29.

Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовывать земельный участок, и заявлений на предоставление в аренду указанных земельных участков осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты – zem_otdel@yandex.ru), с 9-00 до 13-00 с понедельника по четверг в течение 20 дней.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Геопро» **Воронковой Ириной Валентиновной**, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14, тел. 8(919)4293007, адрес электронной почты: georgo.mozdok@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № (обозначением) 15:01:0123023:1, расположенного по адресу: г. Моздок, ул. Коммунистическая, 14, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3 «Дюймовочка», РСО-Алания, г. Моздок, почтовый адрес: г. Моздок, ул. Коммунистическая, 14, тел. 8(928)9776124.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Моз-

док, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14, 8 августа 2023 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14, тел. 8-919-429-30-07.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5 июля 2023 г. по 7 августа 2023 г. по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: 15:01:0123023:22, г. Моздок, ул. Соколовского, 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. ОГРН 1221500006090 43

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Геопро» **Воронковой Ириной Валентиновной**, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14, тел. 8(919)4293007, адрес электронной почты: georgo.mozdok@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № (обозначением) 15:01:2001003:8, расположенного по адресу: ст. Павлодольская, ул. Степная, 73, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Лазаренко Сергей Иванович, почтовый адрес: ст. Павлодольская, ул. Степная, 73, тел. 8(928)4905834.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14, 8 августа 2023 г. в 10 часов 00 минут. ОГРН 1221500006090 45

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14, тел. 8-919-429-30-07.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5 июля 2023 г. по 7 августа 2023 г. по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49 «а», третий этаж, офис №14.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 15:01:2001003:7, ст. Павлодольская, ул. Степная, 71; 15:01:2001003:9, ст. Павлодольская, ул. Степная, 75.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. ОГРН 1221500006090 45

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 725 экз.
Заказ №965
Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)